



ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777
http://www.kostinbrod.bg, e-mail: obshtina@kbrod.net

ISO 9001:2000

Certificate № QS – 3999 H

Рег. № ..2..
..0..1..5..... 2005 год.

ЗАПОВЕД

№ ..P2-18-145

гр.Костинброд, ..29.05. 2015 год.

Чл 2 ЗЗЛД

Постъпило е заявление с вх.№ Гр-7/29.04.2015 год. от
за разрешение за изработване
на подробен устройствен план-план за застрояване за поземлен имот № 634018 в
землището на гр.Костинброд, местност „Могилите”. Съгласно одобрения Общ
устройствен план на гр.Костинброд, имота попада в територии предвидени за
ниско жилищно застрояване. Към заявлението е приложено проектопредложение
(задание), изработено в необходимия териториален обхват и съдържа информация
за съответната територия, за съществуващото положение и обоснована
необходимостта от изработването на плана. Инвестиционното предложение е
съгласувано с РИОСВ - София. За имота има одобрен план за улична регулация с
Решение № 317/27.03.2009 год. на Общинския съвет. Съгласно одобрения ПУР
имота попада в кв.60а по същия план. Към преписката са приложени копие от
Решение № 107/30.03.1995 год. на ПК Костинброд и партида на имот № 634018,
съдържащи данни за собствеността на имота.

Като взех предвид горното и на основание чл.124а, ал.2 от ЗУТ, във връзка
с чл.124а,ал.5, ал.7, чл.124б,ал.1 от ЗУТ и становището на главния архитект,
изразено на скица № К01292/29.04.2015 год.

НАРЕЖДАМ:

1. Одобрявам задание за проектиране на Подробен устройствен план
(ПУП) – План за регулация и застрояване за поземлен имот № 634018 в
землището на гр.Костинброд за „Къщи за гости”;

2. Разрешавам да се изработи проект за Подробен устройствен план
(ПУП) – План за регулация и застрояване за „Къщи за гости” в поземлен имот №
634018 в землището на гр.Костинброд с градоустройствени показатели К.к.-10 м
макс., плътност 40%, Кинт-1,0, озеленяване-60%, при условията на чл.110,ал.1,т.5
от ЗУТ и спазване изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на
устройствените планове.

С настоящата заповед да се съобщи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.
Заявителите да внесат проект за подробния устройствен план.

МИЛЕН ДИМИТРОВ
Кмет на Общината