



# О Б Щ И Н А К О С Т И Н Б Р О Д

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област

гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777

<http://www.kostinbrod.bg>, e-mail: [obshtina@kbrod.net](mailto:obshtina@kbrod.net)

ISO 9001:2008

Certificate № 175076 – 2015 – AQ – BGR - RvA

УТВЪРДИЛ:

Трайко Младенов:

*кмет на община Костинброд и възложител*

## ПРОТОКОЛ № 1

### Публично заседание

**Днес:** 16.12.2016 г., в 09,00 ч., в гр. Костинброд, ул «Охрид» №1, работен кабинет №26 на общинска администрация Костинброд,

Започна работата на комисия, назначена със Заповед № РД – 05 - 437/16.12.2016 г. за провеждане на процедура по чл. 18, ал.1, т.12, публично състезание по реда на чл.178-181 от Закона за обществените поръчки, открита с Решение № РД - 05 – 414/22.11.2016 г. на кмета на община Костинброд, обявена с Обявление с изх.№ 08-00-132/15.12.2016 г., с ID 00035-2016-0010 в регистъра на АОП и с предмет: „ИЗРАБОТВАНЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КОСТИНБРОД“. Задачи на комисията: подбор, разглеждане, оценяване и класиране на офертите, подадени за участие в публичното състезание.

#### Комисията е в състав:

**Председател:** Снежана Веселинова Трендафилова – магистър по специалност „право“, правоспособен юрист, експерт от списъка по чл.229, ал.1, т.17 от ЗОП - ВЕ-1411,

**Членове:** 1. инж. Ирина Иванова Донева – магистър, инженер по комуникационна техника и технология и магистър по икономика, на длъжност при възложителя,

2. Александър Емилов Ненов – Магистър по специалност „Защита на културно историческо наследство в Република България“, на длъжност при възложителя,

3. инж. Илияна Славчева Илиева – магистър по специалност „Агроинженерство-полеводство“, агроинженер, на длъжност при възложителя като главен инспектор „Екология, горско и селско стопанство“

4. арх. Иван Първанов Иванов – магистър по специалност архитектура, вписан в регистъра на Камарата на архитектите в Република България с рег. № 00438 и с Удостоверение за Пълна проектантска правоспособност за 2017 г.

#### Резервни членове:

1. Ели Иванова Захариева – техник със специалност „строителство и архитектура“, на длъжност при възложителя,

2. Колю Стефанов Колев – бакалавър по специалност „Счетоводство и контрол“, на длъжност при възложителя – главен експерт „Оперативни програми и проекти“, с опит в

сферата на поръчката от заемани позиции в Екипи по управление и изпълнение на проекти, финансирани по Оперативни програми,

На откритото заседание не присъстваха представители на кандидатите или други лица имащи право да присъстват, удостоверено от протокола по реда на чл. 181, ал.4, вр. с чл.54, ал.2-5 от ППЗОП.

Председателят откри заседанието. Констатира, че комисията е в пълен състав от редовните членове. Докладва предадените му в списък с протокол оферти, по реда на постъпване от 15.12.2016 г. в запечатани опаковки, както следва:

1. Оферта № 08-00-132/1 от 15.12.2016 г. на «ГРУП АРНАЙЗ КОНСУЛТИНГ» ООД - гр.София, подадена в 09,35 ч.
2. Оферта № 08-00-132/2 от 15.12.2016 г. на «НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ» ЕАД, подадена в 09,38 ч.
3. Оферта № 08-00-132/3 от 15.12.2016 г. на ДЗЗД «КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП» - гр.София, подадена в 14,26 ч.
4. Оферта №08-00-132/4 от 15.12.2016 г. на «ПРОАРХ» АД – София, подадена в 14,35 ч.
5. Оферта №08-00-132/5 от 15.12.2016 г. на ДЗЗД «Устойчивост Костинброд 21», подадена в 16,10 ч.

След обявяване на списъка с участници, подали в срок офертни предложения, членовете на комисията подадоха Декларации по чл.103, ал.2 от ЗОП.

Комисията установи, че постъпилите 5(пет) броя оферти, са подадени в определения от Възложителя срок – до 17,00 часа на 15.12.2016 г. и е допустимо да бъдат отворени.

Работата на комисията премина в следния дневен ред за всяка оферта:

1. Извършване на проверка за целостта на представените оферти и отварянето на опаковките по реда на постъпване.
2. Извършване на проверка за наличие на опаковка по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП, както и отделен запечатан непрозрачен плик с „Предлагани ценови параметри”, в съответствие с чл.47, ал.3 от ППЗОП
3. Подписване на плик „Предлагани ценови параметри”, от трима от членовете на комисията.
4. Подписване на всички документи, съдържащи се в Техническите предложения на участниците от трима членове на комисията.
5. Оповестяване на документите, приложени в опаковката по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП, относно критериите за подбор и личното състояние на участниците.

**I. Председателят на комисията пристъпи към отваряне на офертните предложения, по реда на тяхното постъпване.**

**1. Кандидат №1 «ГРУП АРНАЙЗ КОНСУЛТИНГ» ООД - гр.София**

Оферта № 08-00-132/1 от 15.12.2016 г. на «ГРУП АРНАЙЗ КОНСУЛТИНГ» ООД - гр.София, подадена в 09,35 ч.

Направи се справка в Търговския регистър за актуалност на подателя:

„ГРУП АРНАЙЗ КОНСУЛТИНГ” ООД, с ЕИК: 175409987,

ТДД - гр.СОФИЯ ул. Средна гора №73 ет.2 ап.5

Адрес на седалище и управление в гр. София; ПК 1000, Район р-н Триадница; ул. Удово №3 ет.1,

Адрес за кореспонденция с НАП: Държава БЪЛГАРИЯ; Област София (столица); Община Столична; ПК 1303; Населено място гр. София; Район р-н Възраждане; ул. "Средна гора" 73; Ет. 2; Ап. 5, тел. 0888581743, email: [arnaiz.bulgaria@gmail.com](mailto:arnaiz.bulgaria@gmail.com)

Управител: Евелина Иванова Борисова,

Собственици - Съдружници:

1. АРНАЙЗ КОНСУЛТОРЕС, Чуждестранно ЮЛ ИСПАНИЯ, дялово участие: 4990 лв. (99.8%)

2: ЛЕОПОЛДО АРНАЙЗ ЕГУРЕН, Лич:  ИСПАНИЯ, дялово участие: 10 лв. (0.2%)

Офертата съдържа: опаковка по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП, отделен запечатан непрозрачен плик с надпис: „Предлагани ценови параметри“. Офертата е изготвена и представена в 1 оригинал, на езика, определен за обществената поръчка.

Трима от състава на комисията подписаха плика с „Предлагани ценови параметри“.

Комисията отвори опаковката, по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП, съдържаща Техническото предложение на участника, страници с поредна номерация от 1 до 40, включително в тях Таблица 1 – Етапи на изпълнение, Синтезна схема на процедурите, Времеви график за изпълнение на поръчката, План за управление на риска, Декларации, образец №2а, №2б, №2в, №5, №8, №9, №10, №12 и Лиценз №0263/29.05.2015 г. Трима от членовете на комисията, подписаха всички документи, съдържащи се в него.

Комисията оповести всички документи, приложени в опаковката по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП относно критериите за подбор и лично състояние на участника, без номерация в Опис за сравнение, който беше разписан от трима членове на комисията.

## 2. Кандидат №2 – «НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ» ЕАД

Оферта № 08-00-132/2 от 15.12.2016 г. на «НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ» ЕАД, подадена в 09,38 ч.


Направи се справка в Търговския регистър за актуалност на данните на подателя:


«НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ» ЕАД, ЕИК: 130175896,

Адрес: Община Столична; ПК 1000; гр. София; р-н Триадница; ул. Алабин №16-20, Телефон – 02 9800308; Факс – 02 9800312; Ел. поща - [office@ncrdhp.bg](mailto:office@ncrdhp.bg)

Представители: Веселинка Русева Троева, ЕГН: 

Съвет на Пенчо Анчев Димитров, ЕГН: 

директорите: Веселинка Русева Троева, ЕГН: 

Маргарита Любомирова Томова, ЕГН: 

Едноличен МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И

собственик на БЛАГОУСТРОЙСТВОТО, ЕИК: ▶831661388  
капитала:

Офертата съдържа: опаковка по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП, отделен запечатан непрозрачен плик с надпис: „Предлагани ценови параметри“. Офертата е изготвена и представена в 1 оригинал, на езика, определен за обществената поръчка.

Трима от членовете на комисията подписаха плика с „Предлагани ценови параметри“.

Комисията отвори опаковката, по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП, съдържаща Техническото предложение на участника, страници без номерация всичко 43 броя страници, включително в тях Фигура №1: Дейности/ Разпределение и азадаци, Фигура №2: Времеви график и Декларации образец №2а, №2б, №2в, №5, №9, №10, №12, №6, №7, №8.

Трима от членовете на комисията, подписаха всички документи, съдържащи се в него.

Комисията оповести всички документи, приложени в опаковката по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП относно критериите за подбор и лично състояние на участника, без номерация –общо 10 броя ЕЕДОП и Декларациите, описани по-горе.

### 3. Кандидат №3 – ДЗЗД «КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП»

Оферта № 08-00-132/3 от 15.12.2016 г. на ДЗЗД «КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП» - гр.София, подадена в 14,26 ч

Направи се справка в Търговския регистър за актуалност на данните на подателя и членовете в него:

КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП, ДЗЗД, Булстат: 175583920,

Адрес в гр. София, ПК 1303, район Възраждане, ул. Отец Паисий № 47 ет.3, представлявано от Огнян Димитров Бъклов, ЕГН: 4123301561, тел. 0888819237, 0888344389, e-mail: cug@mail.bg, www. urbangroup.bg.

#### Съдружници:

1. Водещ партньор: „ВИЗУРА“ ЕООД, ЕИК:▶131014508, ПБ №0333ПБ, с адрес гр.София, ПК 1303, ул. Отец Паисий” №47, ет.3; Управител: Огнян Димитров Бъклов, ЕГН: 4804106661 тел. 0888819237, 0888344389, e-mail: visura\_bg@mail.bg, www. urbangroup.bg.

2. „ГЕОЦЕНТЪР“ ЕООД, ЕИК:▶175119329, с адрес от офертата: гр. София, ПК 1303, ул.Отец Паисий” №47, ет.3, ПБ №0332ПБ, преставлявано от управителя СВЕТЛОЗАР КРАСИМИРОВ БЛАГОЕВ, ЕГН: 41233015645, тел. 0888838773, e-mail: geocenter@mail.bg, www. urbangroup.bg, и седалище и адрес от ТР: гр.София,1618, район Витоша, жк Бъкстон, ул. Белмекен, бл.38 вх.Г ет.1 ап.73.

3. „УРБАНО“ ЕООД, ЕИК:▶131428797, с адрес в гр.София, ул. Отец Паисий №47 ет.3, Ателие 4, ПБ № СГ-338, телефон: 0888819237, http://www.urbano.bg, e-mail:

комуникация и връзки, Времеви график за изпълнение на поръчката, Организация и разпределение на задачите, Декларации образец №2а, №2б, №2в, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №12, референция.

Трима от членовете на комисията, подписаха всички документи, съдържащи се в Техническото предложение и представените Декларации.

Комисията оповести всички документи, приложени в опаковката по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП относно критериите за подбор и лично състояние на участника, без номерация – ЕЕДОП -24 стр., Списък Образец №3, Декларации образец №2а, №2б, №2в, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №12, референция.

#### 5. Кандидат №5 – ДЗЗД «УСТОЙЧИВОСТ КОСТИНБРОД 21»,

Оферта № 08-00-132/5 от 15.12.2016 г. на ДЗЗД «УСТОЙЧИВОСТ КОСТИНБРОД 21», подадена в 16,10 ч.

Направи се справка в Търговския регистър за актуалност на данните на подателя и членовете в него.

ДЗЗД «УСТОЙЧИВОСТ КОСТИНБРОД 21», с адрес в гр.София, ж.к. Гео Милев, ул.Съединение №5, ап.2, представлявано от Зорница Борисова Янева, ЕГН: 41 2 3301 73, тел.0888645119, e-mail: yaneva\_z@abv.bg, със съдружници:

1. „АЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК: 200472212, с адрес в гр.София, жк Овча Купел №1 бл.421 вх.А ет.8 ап.28, представлявано от управител: ЗОРНИЦА БОРИСОВА ЯНЕВА, ЕГН: 41 2 3301 73, определен за Водещ партньор,

2. „ПРОИНФРАКОНСУЛТ“ ООД, ЕИК: 175250926, с адрес в гр.София, ПК 1142, бул.Васил Левски №50, ет.1, с лице за контакт: Юлия Симеонова, Спиридонова, тел.0888887872, e-mail: Julia Spiridonova@mail.bg, представлявано от управителя: Славейко Христов Шишков, ЕГН: 41 2 3301 17, с адрес в гр.София, бул. Васил Левски №50, тел. 02 9807052, e-mail: pic\_off@abv.bg,

3. „АТМ“ ЕООД, ЕИК: 010700442, с адрес на седалище от ТР в Община Столична; ПК 1000; гр. София; район Оборище; ул. Шипка №25, и пощенски адрес от оферта: в гр.София, 1164, ул.„Цанко Церковски“ №3, представлявано от Ивайло Василев Мишев, ЕГН: 3301 240, тел. 028661118, 0878663369, e-mail: office@studioatm.com, www.Studioatm.com.

Офертата съдържа: опаковка по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП, отделен запечатан непрозрачен плик с надпис: „Предлагани ценови параметри“. Офертата е изготвена и представена в 1 оригинал, на езика, определен за обществената поръчка.

Трима от членовете на комисията подписаха плика с „Предлагани ценови параметри“.

Комисията отвори опаковката, по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП, съдържаща класьор с документи, в това число Техническото предложение – Образец №2, страници от 1 до 40 с Приложение: 1.1. Времеви график за изпълнение на дейност 1 и Времеви график за изпълнение на дейност 2. В Техническото предложение са налични: Схема: Организационна структура на екипа, Таблица: Участие на експертите в изпълнение на дейност 1 и 2, Структура на екипа и разпределение на задачите, Схема на Подход за управление на риска, Схема на План за управление на риска,

Трима от членовете на комисията, подписаха всички документи, съдържащи се в Техническото предложение.

Комисията оповести всички документи, приложени в опаковката по смисъла на чл.47, ал.2 от ППЗОП относно критериите за подбор и лично състояние на участника, в класьор, без номерация : Списък -Образец №3, ЕЕДОП за ДЗЗД, ЕЕДОП – 3 броя за всеки от членовете в ДЗЗД, ЕЕДОП – 9 броя за трети лица, чиито капацитет се ползва, Договор за ДЗЗД, декларация Образец №2а – 3 броя, №2б – 3 броя, № 2в – 3 броя, №5 – 3 броя, №7 – 1 брой, № 9-3 броя, № 10 – 3 броя, № 12-4 броя, Декларации по чл.83, ал.4 от ЗООС – 3 броя, Декларация по чл.65, ал.3 от ЗОП – 1 брой за софтуер.

На основание чл.54, ал.(6) от ППЗОП, след извършените действията по чл.54 ал. 3-5 от ППЗОП, след като беше отворена и последната постъпилата оферта, председателят на комисията обяви, че с това е приключила публичната част от заседанието и в 13,00 часа на 16.12.2016 г. Работата на комисията продължи по организационни въпроси. В 17,00 часа председателят закри заседанието.

Протоколът, отразяващ етап от работата на комисията, съдържа седем страници, състави се и се подписа от лицата участвали в заседанието на комисия назначена със Заповед № РД-05-437/16.12.2016 г., както следва:

Председател: Снежана Веселинова Трендафилова: \_\_\_\_\_

Членове: 1. инж. Ирина Иванова Донева: \_\_\_\_\_

2. Александър Емилов Ненов: \_\_\_\_\_

3. инж. Илияна Славчева Илиева: \_\_\_\_\_

4. арх. Иван Първанов Иванов: \_\_\_\_\_

Закрито заседание  
на 16.12.2016 г.

Гр.Костинброд,

16.12.2016 г., 17,00 часа