



О Б Щ И Н А К О С Т И Н Б Р О Д

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777
<http://www.kostinbrod.bg>, e-mail: obshtina@kbrod.net

ISO 9001:2008

Certificate № 175076 – 2015 – AQ – BGR - RvA

Одобрявам:.....

Трайко Андреев Младенов

Кмет на община Костинброд

Възложител по Закона за обществените поръчки

Д О К У М Е Н Т А Ц И Я

За провеждане на процедура на договаряне без обявление по реда на чл.79, ал.1, т.3, „б”, „в” от Закона за обществените поръчки, с наименование:

„Преработка на части от инвестиционен проект „Реконструкция, благоустояване и паркоустрояване на улици с о.т.926-а; о.т. 927, о.т. 926- о.т. 419 в гр. Костинброд“, „Благоустрояване, паркоустрояване на околно пространство на градска баня в УПИ IV,X,XIII в квартал 108 гр. Костинброд“ и „Благоустрояване и паркоустрояване на централен площад и паркинги в УПИ XXX в кв. 96 и прилежащите улици гр.Костинброд“ и Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи за реализиране на проекта”

ОП 2017-1

Община Костинброд

2017 г.

Съдържание:

1. Решение
2. Документация.
 - 2.1.Общо представяне
 - 2.2.Доказателства за избора на процедурата
 - 2.2.1. Договор №1 от 16.01.2017 г.
 - 2.2.2. Разрешение за строеж №90/19.07.2017 г.
 - 2.2.3. Данни от инвестиционен проект, фаза Работен, част Паркоустройство – 3 броя
 - 2.3. Техническо задание/спецификация
 - 2.4. Проект на договор
 - 2.5. Образци

Общо представяне.

Възложител:

В съответствие с чл. 5, ал. 2, т. 9 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) възложител на настоящата обществена поръчка е **кметът на Община Костинброд**, в качеството му на орган на изпълнителната власт в общината съгласно чл. 139, ал. 1 от Конституцията и чл. 38, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

Договорът за възлагане на обществената поръчка се сключва по реда и при условията на ЗОП между определения изпълнител и Община КОСТИНБРОД, с ЕИК 000776363, с адрес на управление: гр.Костинброд, ул.Охрид №1, тел.: +359 72168 701, факс: +359 72168 777, електронен адрес: <http://www.kostinbrod.bg>.; e-mail: obshtina@kbrod.net., kostinbrod.bg@gmail.com

Настоящата обществена поръчка е открита с Решение №

Публикации за процедурата в Профила на купувача на възложителя на адрес: <http://kostinbrod.bg/archives/10263>

- 1) **Вид на процедурата:** Договаряне без предварително обявление
- 2) **Правно основание:** Чл. 79, ал. 1, т. 3 от ЗОП
- 3) **Поръчка е с идентификатор, даден от Възложителя:** ОП 2017-1
- 4) **Наименование:** Преработка на части от инвестиционен проект „Реконструкция, благоустояване и паркоустройство на улици с о.т.926-а; о.т. 927, о.т. 926- о.т. 419 в гр. Костинброд“, „Благоустройство, паркоустройство на околно пространство на градска баня в УПИ IV,X,XIII в квартал 108 гр. Костинброд“ и „Благоустройство и паркоустройство на централен площад и паркинги в УПИ XXX в кв. 96 и прилежащите улици гр.Костинброд“ и Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи за реализиране на проекта.
- 5) **Обект на поръчката:** Услуги
- 6) **Описание на предмета на поръчката:**

Предметът на поръчката включва: Преработка на части от инвестиционен проект „Реконструкция, благоустояване и паркоустройство на улици с о.т.926-а; о.т. 927, о.т. 926- о.т. 419 в гр. Костинброд“, „Благоустройство, паркоустройство на околно пространство на градска баня в УПИ IV,X,XIII в квартал 108 гр.

Костинброд“ и „Благоустрояване и паркоустрояване на централен площад и паркинги в УПИ ХХХ в кв. 96 и прилежащите улици гр.Костинброд“ и Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи за реализиране на проекта.

За привеждане на инвестиционния проект в съответствие с Методическите указания по ПРСР 2014-2020, за подготовка на проектни предложения и финансирането им по Мярка 7.2 , е необходимо да се извърши частична преработка на одобрения проект, като се намали обхвата му, съобразно допустимите параметри за финансиране. Инвестиционния архитектурен проект е изработен от „ВиР Инженеринг“ООД и предоставен на община Костинброд като дарствен акт от 16.01.2017 г. Архитектурния проект е одобрен и за реализирането му е издадено Разрешение за строеж № 90 от 19.07.2013 г. Обектът е четвърта категория и съгласно чл. 162, ал.2 от ЗУТ, авторския надзор по всички части е задължителен. Съгласно разпоредбата на чл. 162, ал. 3 от ЗУТ, предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точно спазване на изработения от него инвестиционен проект са задължителни за участниците в строителството. Одобреният архитектурен проект е обект на авторско право, съгласно чл.3, ал.1, т.8 от ЗАПСП, а създателят на проекта е „автор“, по смисъла на чл.5 от ЗАПСП и Авторските права върху него, принадлежат, съгласно чл.12, ал.2 от ЗАПСП на създателят на архитектурния проект. Изключително право на автора е да използва създадения от него проект и да разрешава използването му от други лица, включително и преработките на същия, съгласно чл.18, ал.1 и ал.2, т.8 от ЗАПСП. В този смисъл, възлагането на преработки на одобрения техническия архитектурен проект е нормативно регламентирано в ЗАПСП и е определено конкретното лице, носител на авторски права, което трябва да ги извърши и да упражни авторски надзор при реализиране на проекта. Чрез упражняването на авторски надзор от „ВиР Инженеринг“ООД, чрез проектантите - физически лица, изработили техническия проект и преработките по съответните части за обекта, ще се гарантира тяхното точно спазване и съблюдаване на процесите на извършване на строителните дейности. Проектантите на инвестиционния проект и преработките по същия, следва да са едни и същи физически лица, в трудово правоотношение с носителя на авторските права „ВиР Инженеринг“ООД. Одобрения проект е изработен във фаза "Работен проект" и включва следните части: „Геодезия“, „Паркоустройство и благоустройство“, „Пътна“, „постоянна организация на движението“, „Временна организация на движението“,

„ВиК”, „ПБЗ”, „ПБ”, „Електро”, „Напомяване”, „Технология”, „Конструктивна”, „Видеонаблюдение”.

Съгласно разпоредбата на чл. 162, ал. 2 и ал. 3, във вр. с чл.163, ал.6 от ЗУТ авторският надзор се упражнява от проектанта (физическо лице), като предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точното изпълнение на инвестиционния проект са задължителни за останалите участници в строителството.

По тази причина възлагането на настоящата поръчка на други лица, различни от авторите на одобрения технически проект, би реализирало нарушаване на авторските им права. Това налага възлагането на обществената поръчка да се извърши чрез процедура на договаряне без предварително обявление по реда на чл.79, ал.1, т.3, буква „в“ от ЗОП. Прогнозната стойност на поръчката е 8 000,00 (осем хиляди) лева без ДДС, която е разпределена по дейности, както следва: Дейност № 1 „Преработка на части от инвестиционен проект”- 4000,00 (четири хиляди) лева без ДДС и Дейност №2 „Упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително-монтажни работи за реализиране на проекта – 4000,00 (четири хиляди) лева без ДДС.

Съгласно проектно предложение, което община Костинброд има намерение на подаде за финансиране пред ПРСР 2012-2020, Мярка 07 — Основни услуги и обновяване на селата в селските райони, Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура, продължителността на дейността по упражняване на авторски надзор е колкото е предвидената продължителност на строително-монтажните работи, в рамките на продължителността на оперативната програма.

7) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда: НЕ

8) Информация относно средства от Европейския съюз. Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми. Идентификация на проекта.

Обществената поръчка се финансира от общинския бюджет. Възлага се, за осигуряване на проектна готовност на община Костинброд и кандидатстване с

(физически лица) и притежаващо авторските права върху инвестиционните проекти във фаза "технически проект" за обект „Реконструкция, благоустройство и паркоустрояване на улици с о.т.926-а; о.т. 927, о.т. 926- о.т. 419 в гр. Костинброд“, „Благоустройство, паркоустрояване на околно пространство на градска баня в УПИ IV,X,XIII в квартал 108 гр. Костинброд“ и „Благоустройство и паркоустрояване на централен площад и паркинги в УПИ XXX в кв. 96 и прилежащите улици гр.Костинброд“.

13) Допълнителна информация

На основание чл. 65, ал. 1 от ППЗОП възложителят ще сключи договор с изпълнителя след влизане в сила на решението за откриване на процедурата.

При подписване на договорите, определения изпълнител следва да изпълни задълженията си по чл.65, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за обществени поръчки /ППЗОП/ - да представи документи по чл. 67, ал. 6 от ЗОП (във връзка с чл.54 от ЗОП) и декларация за липсата на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП.

Възложител:


Трайко Андреев Младенов

Кмет на община Костинброд

