

Това обявление в интернет страницата на TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:40762-2024:TEXT:BG:HTML>

**България-Костинброд: Строителни и монтажни работи по  
общо изграждане на преносни водопроводи и канализация  
2024/S 015-040762**

**Обявление за изменение**

**Изменение на поръчка/концесия през нейния срок на изпълнение**

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

**Раздел I: Възлагащ орган/възложител**

**I.1) Наименование и адреси**

Официално наименование: община Костинброд

Национален регистрационен номер: 000776363

Пощенски адрес: ул. Охрид №1

Град: Костинброд

код NUTS: BG412 София / Sofia

Пощенски код: 2230

Държава: България

Лице за контакт: Снежа Трендафилова- външен експерт от списъка по чл.229 от ЗОП с ID 1411

Електронна поща: [kostinbrod.bg@gmail.com](mailto:kostinbrod.bg@gmail.com)

Телефон: +359 72168712

Факс: +359 72168777

**Интернет адрес/и:**

Основен адрес: <http://www.kostinbrod.bg>

Адрес на профила на купувача: <http://kostinbrod.bg/archives/19667>

**Раздел II: Предмет**

**II.1) Обхват на обществената поръчка**

**II.1.1) Наименование:**

Строителство на обекти: "Реконструкция и доизграждане на водопроводната мрежа на селата

Драговищица и Голяновци, Община Костинброд

Референтен номер: ОП 2018-11

**II.1.2) Основен CPV код**

45231300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация

**II.1.3) Вид на поръчка**

Строителство

**II.2) Описание**

**II.2.1) Наименование:**

„Частична подмяна на улична водопроводна мрежа на село Драговищица, община Костинброд“

Обособена позиция №: 1

**II.2.2) Допълнителни CPV кодове**

45231300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация

**II.2.3) Място на изпълнение**

код NUTS: BG412 София / Sofia

Основно място на изпълнение:

село Драговищица, общ. Костинброд, обл. Софийска

**II.2.4) Описание на обществената поръчка към момента на сключване на договора:**

Изпълнение на подмяна на водопроводна мрежа в село Драговищица съгласно работния проект, от който са изключени следните клонове: Частична подмяна на улична, водопроводна мрежа на село Драговищица, без клонове: Гл.кл. от 161d до 164d с DN 125 PN 10, L=334 m.; Клон 22 от 111d до 141d с DN90 PN10, L =294m.; Клон 30 от 115d до 114 с DN90 PN10, L =107m.; Клон 33 от 111d до 116d с DN90 PN10, L=202m.; Клон 34 от 121d до 117d с DN 90 PN10, L=251m, в съответствие с Техническите спецификации и проектната документация.

**II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение, динамична система за закупуване или концесия**

Продължителност в дни: 192

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

**II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

**Раздел IV: Процедура**

**IV.2) Административна информация**

**IV.2.1) Обявление за възлагане на поръчка, свързано с тази поръчка**

Номер на обявлението в ОБ на ЕС: [2019/S 124-302024](#)

**Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

Поръчка №: 92

Обособена позиция №: 1

Наименование:

Частична подмяна на улична водопроводна мрежа на село Драговищица, община Костинброд

**V.2) Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1) Дата на сключване на договора/решението за възлагане на концесия:**

21/06/2019

**V.2.2) Информация относно оферти**

Поръчката/концесията е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3) Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП ЕООД

Национален регистрационен номер: 203634531

Пощенски адрес: ул.Московска № 23, ет.1, ап.1

Град: София

код NUTS: BG411 София (столица) / Sofia (stolitsa)

Пощенски код: 1000

Държава: България

Електронна поща: [upgeood@gmail.com](mailto:upgeood@gmail.com)

Телефон: +359 24440677

Факс: +359 24440677

Изпълнителят/концесионерът е МСП: да

- V.2.4) **Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията (към момента на сключване на договора; без да се включва ДДС)**  
Обща стойност на обществената поръчка: 2 447 863.74 BGN

#### **Раздел VI: Допълнителна информация**

- VI.3) **Допълнителна информация:**  
За обособената позиция няма осигурено финансиране и се предвижда изпълнение и плащане по договора, при отложено изпълнение, при условията на чл.114 от ЗОП.
- VI.4) **Процедури по обжалване**
- VI.4.1) **Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**  
Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията  
Пощенски адрес: бул. Витоша № 18  
Град: София  
Пощенски код: 1000  
Държава: България  
Електронна поща: [cpcadmin@cpc.bg](mailto:cpcadmin@cpc.bg)  
Телефон: +359 29884070  
Факс: +359 29807315  
Интернет адрес: <http://www.cpc.bg>
- VI.4.3) **Подаване на жалби**  
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:  
съгласно чл.197, ал.2, във вр. с чл.196, ал.5 от ЗОП, в 10 дневен срок от уведомяването, във вр. с чл.36, ал.1, т.3 и чл.35, ал.1, т.6 от ЗОП
- VI.4.4) **Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби**  
Официално наименование: Главен юрисконсулт - община Костинброд  
Пощенски адрес: ул. Охрид №1  
Град: Костинброд  
Пощенски код: 2230  
Държава: България  
Електронна поща: [kostinbrod.bg@gmail.com](mailto:kostinbrod.bg@gmail.com)  
Телефон: +359 72168712  
Факс: +359 72168777  
Интернет адрес: <http://kostinbrod.bg/archives/19667>
- VI.5) **Дата на изпращане на настоящото обявление:**  
17/01/2024

#### **Раздел VII: Изменения по поръчката/концесията**

- VII.1) **Описание на обществената поръчка след измененията**
- VII.1.1) **Основен CPV код**  
45231300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация
- VII.1.2) **Допълнителни CPV кодове**
- VII.1.3) **Място на изпълнение**  
код NUTS: BG412 София / Sofia  
Основно място на изпълнение:  
село Драговищица, общ. Костинброд, обл. Софийска
- VII.1.4) **Описание на обществената поръчка:**

Изпълнение на подмяна на водопроводна мрежа в село Драговищица съгласно работния проект, от който са изключени следните клонове: Частична подмяна на улична, водопроводна мрежа на село Драговищица, без клонове: Гл.кл. от 161d до 164d с DN 125 PN 10, L=334 m.; Клон 22 от 111d до 141d с DN90 PN10, L =294m.; Клон 30 от 115d до 114 с DN90 PN10, L =107m.; Клон 33 от 111d до 116d с DN90 PN10, L=202m.; Клон 34 от 121d до 117d с DN 90 PN10, L=251m, в съответствие с Техническите спецификации и проектната документация.

VII.1.5) **Продължителност на поръчката, рамковото споразумение, динамична система за закупуване или концесия**

Продължителност в дни: 192

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

VII.1.6) **Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията (без да се включва ДДС)**

Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 2 928 733.15 BGN

VII.1.7) **Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП ЕООД

Национален регистрационен номер: 203634531

Пощенски адрес: район Оборище, ул.Московска № 23, ет.1, ап.1

Град: София

код NUTS: BG411 София (столица) / Sofia (stolitsa)

Пощенски код: 1000

Държава: България

Електронна поща: [upgeood@gmail.com](mailto:upgeood@gmail.com)

Телефон: +359 24440677

Факс: +359 24440677

Изпълнителят/концесионерът е МСП: да

VII.2) **Информация относно изменения**

VII.2.1) **Описание на измененията**

Естество и обхват на измененията (с указване на евентуални по-ранни промени по поръчката):

Промяна в чл.6, ал.1 от договора, като става: Общата цена за обособена позиция Обособена позиция 1: „Частична подмяна на улична водопроводна мрежа на село Драговищица, община Костинброд“ ,определена съгласно Количествено - стойностната сметка от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на 2 928 733,15 лв, формирани от етапността на обекта, както следва: 1.Етап 2.1 и 2.2: 1 278 254,00 лева без ДДС; 2.Етап 2.3: 1 538 219,41 лева без ДДС; 3.Етап 2.4: 112 259,74 лева без ДДС“; промяна в чл.8, ал.1 от договора, като става: За осъществяване на работите по този договор Възложителят дължи на Изпълнителя Възнаграждение в общ размер на 2 928 733,15 лв без ДДС; промяна в чл.25, ал.1, от договора, като става: „При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 87 862,00 лв.; Приема се актуализация на индексирано КСС на Етап 2.3; Подписано допълнително споразумение №352/22.12.2023г.

VII.2.2) **Причини за изменение**

Необходимост от допълнителни строителни работи, доставки или услуги от първоначалния изпълнител/ концесионер (чл. 43, параграф 1, буква б) от Директива 2014/23/ЕС, чл. 72, параграф 1, буква б) от Директива 2014/24/ЕС, чл. 89, буква 1, буква б) от Директива 2014/25/ЕС)

Описание на икономическите или техническите причини и на създаденото неудобство или удвояване на цената, възпрепятстващо промяната на изпълнителя:  
прилагане на нормативно определен ред за индексирание на цени в строителството в резултат на инфлация и съществено увеличени цените на основни стоки, формиращи стойността на договора. Приложена методика, одобрена с акт на Министерския съвет, по отношение Етап 2.3. Издадени Заповед № 20 от 17.06.2021 г. и Заповед № 25 от 22.06.2021 г. от главния архитект на община Костинброд за несъществено изменение по смисъла на чл.154, ал.5 от ЗУТ в инвестиционния проект с етапност: Етап 2.1 и 2.2, Етап 2.3 и 2.4. и индексация на Етап 2.3. в резултат на „непредвидени обстоятелства“ по смисъла на §2, т. 27 от ДР на ЗОП, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди.

VII.2.3) **Увеличение на цената**

Актуализирана обща стойност на поръчката преди измененията (като се вземат под внимание възможни по-ранни изменения на поръчката и адаптиране на цената, а също и средното равнище на инфлация във въпросната държава членка, в случая на Директива 2014/23/ЕС)

Стойност, без да се включва ДДС: 2 447 863.74 BGN

Обща стойност на поръчката след измененията

Стойност, без да се включва ДДС: 2 928 733.15 BGN