



ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777
http://www.kostinbrod.bg, e-mail: kostinbrod.bg@gmail.com

Система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015

ЗАПОВЕД

№ РД-17-250

гр. Костинброд.....16.09..... 2019 година

За одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – плана за застрояване за поземлен имот с идентификатор 38978.27.121 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Костинброд, област Софийска, одобрени със Заповед РД-18-42/13.08.2015г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/.

Постъпило е заявление с вх.№ Юл.-24 от 24.09.2019 год. от ,

1. _____ и, за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 38978.27.121 по КККР на гр. Костинброд. Със Заповед №РД-17-243/24.09.2019г. на кмета на Община Костинброд на основание чл.135, ал.3 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ е разрешено да се изработи проект за ПУП – ПЗ и е одобрено задание за изработване на ПУП. Заявлението е подадено от собственика на поземления имот. вилно от приложенияте: 1

2. _____

Поземлен имот с идентификатор 38978.27.121 по КККР е образуван след обединяването на ПИ 38978.27.120, ПИ 38978.27.119, ПИ 38978.27.117 и ПИ 38978.27.90 по КККР. Със Заповед №1575/24.11.2008г. на кмета на общината е одобрен ПУП-ПЗ за ПИ №027090 по КВС гр. Костинброд, идентичен със ПИ с идентификатор 38978.27.90 по КККР. Със Заповед №РД-17-91/11.04.2019г. на кмета на Общината е одобрен ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 38978.27.120 по КККР. Със Заповед №РД-17-109/10.05.2019г. на кмета на Общината е одобрен ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 38978.27.119 по КККР. Със Заповед №РД-17-110/10.05.2019г. на кмета на Общината е одобрен ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 38978.27.117 по КККР.

Внесеният проект подробен устройствен план – план за застрояване предлага за „Логистичен център“ в ПИ с идентификатор 38978.27.121 по КККР на гр. Костинброд. Същият не променя одобрените показатели за застрояване на имотите и начина им на трайно ползване. Проектът за изменение на ПУП-ПЗ е изработен върху действащата кадастрална карта на гр. Костинброд. Приет е на заседание на ОЕСУТ на Общинска администрация Костинброд с протокол №17 от 25.09.2019г. в т.7.

Като взех предвид горното и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.8, т.1, чл.108, ал.1, чл.128, ал.13, чл.134,ал.2, т.6 и чл.31, ал.1 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

Подробния устройствен план – плана за застрояване за „Логистичен център“ в ПИ с идентификатор 38978.27.121 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, съгласно графичната част на приложения проект, който е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта и одобрения проект за изменение на ПУП да се публикуват на интернет страницата на община Костинброд на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.129, ал.2 от ЗУТ, както и при условията и по реда на Административен процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТЕОДОРА ГОГОВА

За кмет на община Костинброд,
съгласно Заповед №РД-05-523/24.0.2019г.

Съгласувана
инж. Габ,
Зам.-кмет
общинска

Упълномощен със Заповед РД-05-333/20.11.2015г.

Теодор А
старши

Изготвил.
инж. Вяра Георгиева
старши експерт „Кадастър и регулация“

112

Сербия

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ПИ 38978.27.12X

Възложител:

"СЪРВИЗ ЛОДЖИСТИК КОСТИНБРОД"



ос. електропровод
сербитуп електропровод

Гп
3(15) 80
1,2 20
е

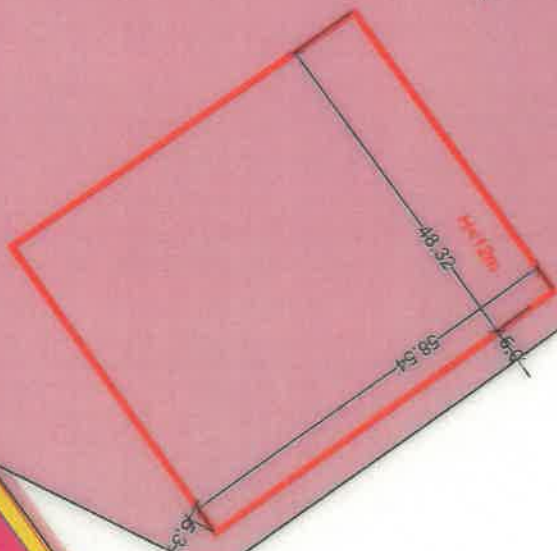
ОДЪБРЪВАМЕ

Гр. Костинброд

20.12.2019



за логистичен център
и складище



21 земеделски земи

урбанизирана територия

улица

тротоар

път

застъжителна линия на застрояване

53

за предприятия за
производство на
горива, стъклокерамични
офиси и складище

за предприятия за
производство на
горива, стъклокерамични
офиси и складище

Дата: IX 2019г.
Мащаб
М1:1000