



# ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област  
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777  
<http://www.kostinbrod.bg>, e-mail: [kostinbrod.bg@gmail.com](mailto:kostinbrod.bg@gmail.com)

Система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015

## ЗАПОВЕД

№ *PA-15-113* .....

гр. Костинброд *19.10*.....2020 година

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 22, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Костинброд и Решения №51/06.02.2020 г. и №245/30.09.2020 г. на Общински съвет Костинброд

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се обяви публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение с площ 38.00 кв.м., находящо се на I-ви етаж – библиотечно крило в сградата на НЧ „Иван Вазов - 1947“, гр. Костинброд, за осъществяване на дейности по монтиране и развитие на разпределителна система за телевизионни и радио сигнали.

-начална тръжна месечна цена - 526.00 /петстотин двадесет и шест/ лева без ДДС;

-депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена - 52.60 лв. се внася в касата на общината, ет.П, стая №21;

-срок за наемане – 5 /пет/ години;

2. Търгът да се проведе на 04.11.2020 г. от 11.40 часа в сградата на Общинска администрация Костинброд, ул."Охрид"№1, ет.П, стая №15.

3. Утвърждавам тръжна документация, която да се закупува и подава в Центъра за информация и услуги на гражданите в сградата на Общинска администрация Костинброд срещу 50.00лв. от 29.10.2020г. до 03.11.2020г. включително, от 8.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.00 ч.

4. В случай, че на датата, определена за провеждане на търга, не се явят кандидати, насрочвам провеждане на повторен търг на 11.11.2020 г. от 11.40 часа при същите тръжни условия и тръжна документация ще се закупува и подава от 05.11.2020 г. до 10.11.2020 г. включително, от 8.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.00 ч.

5. Настоящата заповед да се публикува на сайта на община Костинброд и да се постави на видно място в сградата на Общинска администрация Костинброд.

6. Назначавам конкурсна комисия в състав:

Председател: инж. Габриела Трайкова – зам. кмет

Секретар: \_\_\_\_\_

Членове: \_\_\_\_\_

Резервни членове: \_\_\_\_\_

Контрол по настоящата заповед да се осъществява от инж. Габриела Трайкова – зам. кмет.

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията и на главния счетоводител, за сведение и изпълнение.

**ТРАЙКО МЛАДЕНОВ**  
Кмет на община Костинброд

Съгласували:

Изготвил:

Замиславанията са обявени в в.б. в.с. отъ регламент, съгласно заповедта на районите "Законност и прозрачност" на обработването:



# ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област  
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777  
<http://www.kostinbrod.bg>, e-mail: [kostinbrod.bg@gmail.com](mailto:kostinbrod.bg@gmail.com)

Система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015

## ЗАПОВЕД

№ РД-15 -122

гр. Костинброд, 19.10.2020 година

На основание на чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, чл.103 и чл.104 от ППЗСПЗЗ, чл.8, ал.4 от ЗОС, чл.20, ал.1,чл.83, ал.1, чл.86 и чл.87 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решения № 966/28.02.2019 г. и № 97/05.03.2020 г. на Общински съвет Костинброд

### НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване, за отдаване под наем, на земеделски земи от Общинския поземлен фонд и по чл.19, ал. 1 от ЗСПЗЗ /Остатъчния фонд/, с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади /публична и частна общинска собственост/, от землищата на с. Безден, с. Богьовци, с. Бучин проход, с. Градец, с. Дреново, с. Опицвет и с. Чибаовци от територията на община Костинброд, Софийска област по приложения списък на поземлените имоти от **ПРИЛОЖЕНИЕ №1**, при следните тържни условия:

1. Търговете да се проведат на **04.11.2020** г. от 09:10 часа в сградата на общинската администрация Костинброд, ул."Охрид"№1, ет.ІІ, стая №15, за лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние по ред определен в Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Отделните имоти описани по дата, землища и местности – номер по ред на имота, час на провеждане, номер на ПИ по КККР, начална тръжна цена и депозит, съгласно таблицата по **ПРИЛОЖЕНИЕ №1**, а именно:

### ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Час	ПИ по КККР, община Костинброд	Местност	Площ, дка	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена, /лв./	Депозит, 10% /лв./	
1	09:10	ПИ 04813.20.89 – землището на с. Богьовци	ЛОЗЕТО	5,476	П.М.	71,19	7,12
3	09:13	ПИ 04813.19.55 – землището на с. Богьовци	ЛИСКЕ	2,679	П.М.	34,83	3,48
5	09:16	ПИ 04813.38.182 – землището на с. Богьовци	РАВНИНАТА	6,458	П.М.	83,95	8,40

7	09:19	ПИ 04813.143.44 – землището на с. Богьовци	ДЕДИНА ГЛАВА	6,155	П.М.	80,02	8,00
10	09:22	ПИ 04813.37.24 – землището на с. Богьовци	БАТАШИН ДОЛ	5,082	ЛИВАДА	66,07	6,61
11	09:25	Част от ПИ 07171.77.204 – землището на с. Бучин проход	ПОЯТИЩЕ	3,3	П.М.	29,70	2,97
12	09:28	Част от ПИ 07171.77.8 – землището на с. Бучин проход	ЕЗЕР	1,6	П.М.	14,40	1,44
13	09:31	ПИ 07171.33.9 – землището на с. Бучин проход	БАЛАЧ	1,393	П.М.	12,54	1,25
14	09:34	ПИ 07171.33.11 – землището на с. Бучин проход	БАЛАЧ	1,272	П.М.	11,45	1,15
16	09:37	ПИ 07171.35.39 – землището на с. Бучин проход	БАЛАЧ	0,836	ЛИВАДА	10,03	1,00
17	09:40	ПИ 07171.87.14 – землището на с. Бучин проход	КИСЕЛЕЦО	0,888	ЛИВАДА	10,66	1,07
20	09:43	ПИ 17449.34.549 – землището на с. Градец	ВЛАШКО БЪРДО	5,136	П.М.	61,63	6,16
21	09:46	ПИ 17449.34.548 – землището на с. Градец	ВЛАШКО БЪРДО	1,28	П.М.	15,36	1,54
24	09:49	Част от ПИ 23707.11.1 – землището на с. Дреново	ВАРОВИТИЦ А	4,00	П.М.	36,00	3,60
25	09:52	Част от ПИ 23707.12.5 – землището на с. Дреново	ВЪРБОВА ЛЕШКА	1,8	П.М.	16,20	1,62
26	09:55	Част от ПИ 23707.12.33 – землището на с. Дреново	ВЪРБОВА ЛЕШКА	3,5	П.М.	31,50	3,15
27	09:58	ПИ 23707.19.22 – землището на с. Дреново	ПЕТРОВ КРЪСТ	1,552	П.М.	13,97	1,40
28	10:01	Част от ПИ 23707.19.30 – землището на с. Дреново	ГАБЕРО	6,8	П.М.	61,20	6,12
29	10:04	Част от ПИ 23707.19.54 – землището на с. Дреново	ГАБЕРО	3,9	П.М.	35,10	3,51
30	10:07	Част от ПИ 23707.19.55 – землището на с. Дреново	ГАБЕРО	5,2	П.М.	46,80	4,68
31	10:10	Част от ПИ 23707.20.44 – землището на с. Дреново	СЪЕДИНЯКО	2,4	П.М.	21,60	2,16
32	10:13	Част от ПИ 23707.20.71 – землището на с. Дреново	СЪЕДИНЯКО	2,00	П.М.	18,00	1,80
33	10:16	Част от ПИ 23707.21.14 – землището на с. Дреново	ГЛОГ	0,5	П.М.	4,50	0,45
34	10:19	Част от ПИ 23707.19.44 – землището на с. Дреново	ПЕТРОВ КРЪСТ	7,00	П.М.	63,00	6,30
35	10:22	Част от ПИ 23707.21.206 – землището на с. Дреново	ГЛОГ	2,2	П.М.	19,80	1,98
36	10:25	Част от ПИ 23707.20.221 –	ГЛОГ	1,3	П.М.	11,70	1,17

		землището на с. Дреново					
37	10:28	Част от ПИ 23707.25.98 – землището на с. Дреново	РИБАРИЦА	0,6	ЛИВАДА	6,60	0,66
39	10:31	Част от ПИ 23707.26.146 – землището на с. Дреново	БОЙЧИНОТО	3,548	ЛИВАДА	39,04	3,90
41	10:34	Част от ПИ 23707.30.100 – землището на с. Дреново	БОЙЧИНОТО	5,00	ЛИВАДА	55,00	5,50
42	10:37	Част от ПИ 23707.30.102 – землището на с. Дреново	БОЙЧИНОТО	9,00	ЛИВАДА	99,00	9,90
43	10:40	Част от ПИ 23707.26.35 – землището на с. Дреново	ШИНДАРСКА	2,00	ЛИВАДА	22,00	2,20
44	10:43	Част от ПИ 23707.30.75 – землището на с. Дреново	БИЛОТО	0,5	ЛИВАДА	5,50	0,55
45	10:46	ПИ 23707.30.77 – землището на с. Дреново	БИЛОТО	1,00	ЛИВАДА	11,00	1,10
46	10:49	Част от ПИ 23707.30.79 – землището на с. Дреново	БИЛОТО	0,6	ЛИВАДА	6,60	0,66
47	10:52	Част от ПИ 23707.30.80 – землището на с. Дреново	БИЛОТО	1,0	ЛИВАДА	11,00	1,10
48	10:55	ПИ 23707.30.89 – землището на с. Дреново	БИЛОТО	0,631	ЛИВАДА	6,94	0,69
49	10:58	Част от ПИ 23707.24.12 – землището на с. Дреново	КЪРНА ОРНИЦА	1,00	ЛИВАДА	11,00	1,10
50	11:01	Част от ПИ 23707.24.44 – землището на с. Дреново	КЪРНА ОРНИЦА	2,00	ЛИВАДА	22,00	2,20
51	11:04	ПИ 23707.28.26 – землището на с. Дреново	КЪРНА ОРНИЦА	0,832	ЛИВАДА	9,15	0,92
52	11:07	Част от ПИ 23844.21.1 – землището на с. Дръмша	ЧУКАРО	2,8	П.М.	25,50	2,55
53	11:10	Част от ПИ 23844.11.105 – землището на с. Дръмша	МАГУРКА	1,650	ЛИВАДА	18,15	1,82
54	11:13	Част от ПИ 23844.29.83 – землището на с. Дръмша	БЕЛО БРАНИЧЕ	1,00	ЛИВАДА	11,00	1,10
55	11:16	Част от ПИ 23844.10.8 – землището на с. Дръмша	МАГУРКА	3,7	ЛИВАДА	40,70	4,07
56	11:19	Част от ПИ 23844.43.23 – землището на с. Дръмша	ЧУКАРЕТЕ	3,9	ЛИВАДА	42,90	4,29
57	11:22	Част от ПИ 23844.29.54 – землището на с. Дръмша	ОРЛА	2,00	ЛИВАДА	22,00	2,20
58	11:25	Част от ПИ 23844.33.3 – землището на с. Дръмша	ШИРИНАТА	29,765	ЛИВАДА	327,42	32,74
59	11:28	Част от ПИ 23844.33.11 – землището на с. Дръмша	КИТКАТА	2,2	ЛИВАДА	24,20	2,42
60	11:31	Част от ПИ 23844.43.38 – землището на с. Дръмша	МИНОВА ПАДИНА	9,3	ЛИВАДА	102,30	10,23
61	11:34	Част от ПИ 23844.43.39 – землището на с. Дръмша	ЧУКАРЕТЕ	1,193	ЛИВАДА	13,12	1,31
62	11:37	Част от ПИ 23844.33.78 – землището на с. Дръмша	КИНКАТА	1,8	ЛИВАДА	19,80	1,98

3. Определените имоти се отдават под наем за срок от 1 /една/ стопанска година – 2020/2021 г.

4. Кандидатите да са внесли депозит в полза на община Костинброд в размер на 10% от началната тръжна цена на имота, в касата на община Костинброд, от 29.10.2020 г. до 03.11.2020 г. включително, от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:30 часа.

Депозита на спечелил търга се приспада от наемната цена. Депозита на участниците се възстановява по банков път, при предоставяне на оригинална квитанция за платения депозит и удостоверение за банкова сметка на участника след изтичане на срока на обжалване на заповедта за спечелил търга.

5. Утвърждавам тръжна документация, която да се закупува и подава в Центъра за информация и услуги на гражданите в сградата на Общинска администрация Костинброд от 29.10.2020 г. до 03.11.2020 г. включително, от 08:00 ч. до 16:30 ч. срещу сумата от 10,00 лева за имот.

6. Сключването на договора за наем не гарантира подпомагането на земеделските производители от Държавен фонд Земеделие – Софийска област.

7. При некласирани участници на търговете, повторен търг ще се проведе на 11.11.2020 г. при същите тръжни условия. Тръжна документация ще се закупува и подава в Центъра за информация и услуги на гражданите от 05.11.2020 г. до 10.11.2020 г. включително, от 08:00 ч. до 16:30 ч. срещу сумата от 10,00 лв. за имот. Депозита ще се приема от касата на Общината от 05.11.2020 г. до 10.11.2020 г. включително, от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:30 часа.

II. Настоящата заповед да се публикува на сайта на община Костинброд и да се постави на видна място в сградата на Общинска администрация Костинброд.

III. Назначавам тръжна комисия в състав:

Председател: \_\_\_\_\_ кмет  
Секретар: \_\_\_\_\_ консулт  
Членове: \_\_\_\_\_

Резервни членове:

Копие от настоящата заповед да бъде връчено на съответните длъжностни лица и на директор дирекция ФСД, за сведение и изпълнение.

Контрол по заповедта, ще осъществя лично.

ТРАЙКО МЛАДЕНОВ

Кмет на община Костинброд

Съгласувано с:



*Замтаванниста са  
направени, съгласно тл. 6  
ес Вому Регламентът и  
защита на личните данни  
"Законосъобразността на  
работването"*