



ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777
<http://www.kostinbrod.bg>, e-mail: kostinbrod.bg@gmail.com

Система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015

ЗАПОВЕД

№ РД-15-108

гр. Костинброд, 10.08.2021 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.24 „а“, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.20, чл.22, чл.86 и чл.87 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Костинброд и решения № 413/26.05.2021 г. и № 947/24.01.2019 г. на Общински съвет Костинброд

НАРЕЖДАМ:

I. Да се обявят публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно земеделска земя с начин на трайно ползване – ниви и гори и храсти в земеделска земя и друг вид земеделска земя от землищата на с. Бучин проход, с. Дреново, с. Дръмша, с. Царичина, с. Чибоавци, с. Понор и с. Богъовци от територията на община Костинброд, Софийска област при следните тържни условия:

1. Търговете да се проведат на **25.08.2021 г.** в сградата на Общинска администрация Костинброд, ул. „Охрид“, №1, ет.ІІ, стая №15.

2. За имотите – час на провеждане, начална тръжна цена и депозит, съгласно **ТАБЛИЦА №1:**

ТАБЛИЦА №1

№ по ред	Час на провеждане	№ на имота по КВС / Кадастър	Площ, дка	Местност	НТП	Начала тръжна цена, лв.	Депозит, лв.
1	09:55	ПИ № 07171.73.1 от землището на с. Бучин проход	2,539	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	40,62	4,06
2	09:58	ПИ № 07171.73.100 от землището на с. Бучин проход	7,202	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	115,23	11,52
3	10:01	Част от ПИ № 07171.73.20 от землището на с. Бучин проход	2,400	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	38,40	3,84
4	10:04	Част от ПИ № 07171.73.21 от землището на с. Бучин проход	1,300	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	20,80	2,08
5	10:07	ПИ № 07171.73.22 от землището на с. Бучин проход	9,500	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	152,00	15,20

6	10:10	ПИ № 07171.73.33 от землището на с. Бучин проход	3,289	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	52,62	5,26
7	10:33	ПИ № 07171.73.34 от землището на с. Бучин проход	2,268	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	36,29	3,62
8	10:16	ПИ № 07171.73.43 от землището на с. Бучин проход	9,703	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	155,25	15,52
9	10:19	ПИ № 07171.73.44 от землището на с. Бучин проход	3,984	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	63,74	6,37
10	10:22	Част от ПИ № 07171.73.47 от землището на с. Бучин проход	1,600	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	25,60	2,56
11	10:25	ПИ № 07171.73.53 от землището на с. Бучин проход	109,557	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	1752,91	175,29
12	10:28	ПИ № 07171.73.54 от землището на с. Бучин проход	3,906	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	62,50	6,25
13	10:31	ПИ № 07171.73.55 от землището на с. Бучин проход	9,625	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	154,00	15,40
14	10:34	ПИ № 07171.73.59 от землището на с. Бучин проход	9,369	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	149,90	14,99
15	10:37	ПИ № 07171.73.60 от землището на с. Бучин проход	15,122	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	241,95	24,20
16	10:40	ПИ № 07171.73.61 от землището на с. Бучин проход	13,106	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	209,70	20,97
17	10:43	ПИ № 07171.73.62 от землището на с. Бучин проход	15,627	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	250,03	25,00
18	10:46	ПИ № 07171.73.75 от землището на с. Бучин проход	0,149	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. IV	2,38	0,24
19	10:49	Част от ПИ № 07171.73.85 от землището на с. Бучин проход	1,200	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	19,20	1,92
20	10:51	ПИ № 07171.76.11 от землището на с. Бучин проход	2,453	ГОРЕЛ ПАША	нива, кат. X	39,25	3,93
21	10:54	ПИ № 07171.76.13 от землището на с. Бучин проход	2,800	ГОРЕЛ ПАША	нива, кат. X	44,80	4,48
22	10:57	ПИ № 07171.76.14 от землището на с. Бучин проход	1,591	ГОРЕЛ ПАША	нива, кат. X	25,46	2,55
23	11:00	ПИ № 07171.73.19 от землището на с. Бучин проход	0,968	ГОРЕЛ ПАША	нива, кат. X	15,49	1,55
24	11:03	ПИ № 07171.76.6 от землището на с. Бучин проход	6,259	ГОРЕЛ ПАША	нива, кат. X	100,14	10,01
25	11:06	ПИ № 07171.76.9 от землището на с. Бучин проход	0,879	ГОРЕЛ ПАША	нива, кат. X	14,06	1,41
26	11:09	Част от ПИ № 07171.10.2 от землището на с. Бучин проход	1,300	КАЛАУРО	нива, кат. IX	20,80	2,08
27	11:12	Част от ПИ № 07171.10.6 от землището на с. Бучин проход	1,900	КАЛАУРО	нива, кат. IX	30,40	3,04
28	11:15	ПИ № 07171.34.11 от землището на с. Бучин проход	4,322	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	69,15	6,92

29	11:18	Част от ПИ № 07171.34.45 от землището на с. Бучин проход	1,500	БАЛАЧ	нива, кат. X	24,00	2,40
30	11:21	Част от ПИ № 07171.34.46 от землището на с. Бучин проход	3,700	БАЛАЧ	нива, кат. VI	59,20	5,92
31	11:24	Част от ПИ № 07171.34.49 от землището на с. Бучин проход	2,400	БАЛАЧ	нива, кат. VI	38,40	3,84
32	11:27	Част от ПИ № 07171.34.7 от землището на с. Бучин проход	2,00	БАЛАЧ	нива, кат. VI	32,00	3,20
33	11:30	Част от ПИ № 07171.35.46 от землището на с. Бучин проход	0,900	БАЛАЧ	нива, кат. VI	14,40	1,44
34	11:33	ПИ № 07171.35.55 от землището на с. Бучин проход	1,007	БАЛАЧ	нива, кат. VI	16,11	1,61
35	11:37	Част от ПИ № 07171.43.37 от землището на с. Бучин проход	0,700	БАЛАЧ	нива, кат. VII	11,20	1,12
36	11:40	Част от ПИ № 07171.43.38 от землището на с. Бучин проход	0,500	БАЛАЧ	нива, кат. VII	8,00	0,80
37	11:43	Част от ПИ № 07171.54.22 от землището на с. Бучин проход	0,300	МАРЧЕНИЦА	нива, кат. IX	4,80	0,48
38	11:46	Част от ПИ № 07171.54.29 от землището на с. Бучин проход	4,300	МАРЧЕНИЦА	нива, кат. IX	68,80	6,88
39	11:49	Част от ПИ № 07171.54.31 от землището на с. Бучин проход	0,700	МАРЧЕНИЦА	нива, кат. X	11,20	1,12
40	11:52	Част от ПИ № 07171.54.46 от землището на с. Бучин проход	4,005	МАРЧЕНИЦА	нива, кат. X	64,01	6,40
41	11:55	Част от ПИ № 07171.54.50 от землището на с. Бучин проход	8,700	МАРЧЕНИЦА	нива, кат. X	139,20	13,92
42	11:58	Част от ПИ № 07171.54.51 от землището на с. Бучин проход	4,000	МАРЧЕНИЦА	нива, кат. X	64,00	6,40
43	13:00	ПИ № 07171.54.56 от землището на с. Бучин проход	4,124	МАРЧЕНИЦА	нива, кат. X	65,98	6,60
44	13:03	Част от ПИ № 07171.54.58 от землището на с. Бучин проход	2,000	МАРЧЕНИЦА	нива, кат. X	32,00	3,20
45	13:06	Част от ПИ № 07171.54.59 от землището на с. Бучин проход	0,400	МАРЧЕНИЦА	нива, кат. X	6,40	0,64
46	13:09	Част от ПИ № 07171.60.20 от землището на с. Бучин проход	0,600	КОВАЧИЦА	нива, кат. IV	9,60	0,96
47	13:12	Част от ПИ № 07171.60.22 от землището на с. Бучин проход	0,500	КОВАЧИЦА	нива, кат. IV	8,00	0,80
48	13:15	Част от ПИ № 07171.60.24 от землището на с. Бучин проход	1,300	КОВАЧИЦА	нива, кат. IV	20,80	2,08
49	13:18	Част от ПИ № 07171.64.4 от землището на с. Бучин проход	1,892	ПЛАТО	нива, кат. IX	30,27	3,03
50	13:21	Част от ПИ № 07171.68.16 от землището на с. Бучин проход	1,300	КЛИСУРА	нива, кат. X	20,80	2,08
51	13:24	Част от ПИ № 07171.68.18 от землището на с. Бучин проход	2,000	КЛИСУРА	нива, кат. X	32,00	3,20

52	13:27	Част от ПИ № 07171.68.21 от землището на с. Бучин проход	3,000	КЛИСУРА	нива, кат. X	48,00	4,80
53	13:30	Част от ПИ № 07171.68.22 от землището на с. Бучин проход	2,500	КЛИСУРА	нива, кат. X	40,00	4,00
54	13:33	ПИ № 07171.73.25 от землището на с. Бучин проход	1,608	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	25,73	2,57
55	13:36	Част от ПИ № 07171.73.72 от землището на с. Бучин проход	3,600	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	57,60	5,76
56	13:39	Част от ПИ № 07171.75.32 от землището на с. Бучин проход	2,000	ГОЛЯМ СЛОГ	нива, кат. X	32,00	3,20
57	13:42	Част от ПИ № 07171.75.33 от землището на с. Бучин проход	0,700	ГОЛЯМ СЛОГ	нива, кат. X	11,20	1,12
58	13:45	Част от ПИ № 07171.75.61 от землището на с. Бучин проход	1,800	ГОЛЯМ СЛОГ	нива, кат. IV	28,80	2,88
59	13:48	ПИ № 07171.75.66 от землището на с. Бучин проход	1,530	ГОРНО ОРНИЧЕ	нива, кат. VIII	24,48	2,45
60	13:51	ПИ № 07171.84.25 от землището на с. Бучин проход	2,260	ОКНИ	нива, кат. VI	36,16	3,62
61	13:54	ПИ № 07171.63.69 от землището на с. Бучин проход	4,105	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	36,68	3,67
62	13:57	ПИ № 07171.63.70 от землището на с. Бучин проход	6,447	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	103,15	10,31
63	14:00	ПИ № 07171.63.71 от землището на с. Бучин проход	5,869	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	93,90	9,39
64	14:03	ПИ № 07171.63.72 от землището на с. Бучин проход	3,607	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	57,71	5,77
65	14:06	ПИ № 07171.63.73 от землището на с. Бучин проход	5,128	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	82,05	8,21
66	14:09	ПИ № 07171.63.74 от землището на с. Бучин проход	11,623	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	185,97	18,60
67	14:12	ПИ № 07171.63.78 от землището на с. Бучин проход	4,344	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	69,50	6,95
68	14:15	ПИ № 07171.63.79 от землището на с. Бучин проход	4,246	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	67,94	6,79
69	14:18	ПИ № 07171.63.80 от землището на с. Бучин проход	4,729	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	75,66	7,57
70	14:21	ПИ № 07171.63.111 от землището на с. Бучин проход	34,116	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	545,86	54,59
71	14:24	ПИ № 07171.63.112 от землището на с. Бучин проход	39,792	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	636,67	63,67
72	14:27	ПИ № 07171.63.114 от землището на с. Бучин проход	11,320	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	181,12	18,11
73	14:30	ПИ № 07171.63.117 от землището на с. Бучин проход	10,842	РАВНИЩЕ	нива, кат. IX	173,47	17,35
74	14:33	ПИ № 07171.63.118 от землището на с. Бучин проход	25,681	РАВНИЩЕ	нива, кат. IX	410,90	41,09

75	14:36	ПИ № 07171.63.121 от землището на с. Бучин проход	24,403	РАВНИЩЕ	нива, кат. IX	390,45	39,04
76	14:39	ПИ № 07171.63.122 от землището на с. Бучин проход	14,862	РАВНИЩЕ	нива, кат. IX	237,79	23,78
77	14:42	ПИ № 07171.63.129 от землището на с. Бучин проход	13,037	РАВНИЩЕ	нива, кат. IX	208,59	20,86
78	14:45	ПИ № 07171.63.132 от землището на с. Бучин проход	4,539	РАВНИЩЕ	нива, кат. IX	72,62	7,26
79	14:48	ПИ № 07171.68.40 от землището на с. Бучин проход	3,752	КЛИСУРА	нива, кат. X	60,03	6,00
80	14:52	ПИ № 07171.68.41 от землището на с. Бучин проход	6,853	КЛИСУРА	нива, кат. X	109,64	10,96
81	14:55	ПИ № 07171.68.46 от землището на с. Бучин проход	2,703	КЛИСУРА	нива, кат. X	43,25	4,33
82	14:58	ПИ № 07171.68.48 от землището на с. Бучин проход	3,001	КЛИСУРА	нива, кат. X	48,02	4,80
83	15:01	ПИ № 07171.73.16 от землището на с. Бучин проход	1,894	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	30,30	3,03
84	15:04	ПИ № 07171.73.17 от землището на с. Бучин проход	8,328	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	133,25	13,33
85	15:07	ПИ № 07171.73.18 от землището на с. Бучин проход	3,974	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	63,58	6,36
86	15:10	ПИ № 07171.73.19 от землището на с. Бучин проход	7,782	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	124,51	12,45
87	15:13	ПИ № 07171.73.68 от землището на с. Бучин проход	6,207	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	99,31	9,93
88	15:16	ПИ № 07171.73.99 от землището на с. Бучин проход	8,922	ПОЯТИЩЕ	нива, кат. X	142,75	14,28
89	15:19	ПИ № 07171.75.55 от землището на с. Бучин проход	2,548	ГОЛЯМ СЛОГ	нива, кат. VI	40,77	4,08
90	15:22	ПИ № 07171.75.56 от землището на с. Бучин проход	5,923	ГОЛЯМ СЛОГ	нива, кат. X	94,77	9,48
91	15:25	ПИ № 07171.75.83 от землището на с. Бучин проход	156,124	ГОЛЯМ СЛОГ	нива, кат. X	2497,98	249,80
92	15:28	ПИ № 07171.75.43 от землището на с. Бучин проход	2,100	ГОЛЯМ СЛОГ	нива, кат. X	33,60	3,36
93	15:31	ПИ № 07171.63.81 от землището на с. Бучин проход	8,622	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	137,95	13,80
94	15:34	Част от ПИ № 07171.64.26 от землището на с. Бучин проход	28,00	РАВНИЩЕ	нива, кат. IX	448,00	44,80
95	15:37	Част от ПИ № 07171.63.137 от землището на с. Бучин проход	8,000	РАВНИЩЕ	нива, кат. IX	128,00	12,80
96	15:40	ПИ № 07171.63.110 от землището на с. Бучин проход	7,465	РАВНИЩЕ	нива, кат. X	119,44	11,94
97	15:43	Част от ПИ № 07171.63.4 от землището на с. Бучин проход	1,500	РАВНИЩЕ	нива, кат. IX	24,00	2,40

98	15:46	Част от ПИ № 23707.18.1 от землището на с. Дреново	1,400	ВАЛОГО	г. х. в зз., кат. X	32,20	3,22
99	15:49	ПИ № 23707.18.48 от землището на с. Дреново	8,348	ВАЛОГО	г. х. в зз., кат. X	192,00	19,20
100	15:52	Част от ПИ № 23707.18.60 от землището на с. Дреново	16,000	КОДИН ВЪРТОП	г. х. в зз., кат. X	368,00	36,80
101	15:55	Част от ПИ № 23707.18.65 от землището на с. Дреново	1,600	КОДИН ВЪРТОП	г. х. в зз., кат. X	36,80	3,68
102	15:58	Част от ПИ № 23707.18.98 от землището на с. Дреново	32,00	КОДИН ВЪРТОП	г. х. в зз., кат. X	736,00	73,60
103	16:01	Част от ПИ № 23707.22.33 от землището на с. Дреново	1,00	СЕМЕННИ ГРОБИЩА	нива, кат. VIII	23,00	2,30
104	16:04	ПИ № 23844.16.123 от землището на с. Дръмша	0,855	ЛЕХАЧ	нива, кат. VIII	19,67	1,97
105	16:07	Част от ПИ № 78197.51.40 от землището на с. Царичина	0,900	ВУИНА ЛИВАДА	нива, кат. X	14,40	1,44
106	16:10	ПИ № 78197.51.41 от землището на с. Царичина	1,434	ВУИНА ЛИВАДА	нива, кат. X	22,94	2,29
107	16:13	Част от ПИ № 78197.51.46 от землището на с. Царичина	0,600	ВУИНА ЛИВАДА	нива, кат. X	9,60	0,96
108	16:16	Част от ПИ № 78197.51.49 от землището на с. Царичина	0,700	ВУИНА ЛИВАДА	нива, кат. X	11,20	1,12
109	16:19	Част от ПИ № 81356.40.267 от землището на с. Чибоавци	5,756	-	нива, кат. X	132,39	13,24
110	16:22	Част от ПИ № 81356.36.73 от землището на с. Чибоавци	0,700	КРАИЩЕ	нива, кат. X	16,10	1,61
111	16:25	Част от ПИ № 81356.38.64 от землището на с. Чибоавци	2,200	ЗАЯЦИТЕ	г. х. в зз., кат. X	50,60	5,06
112	16:28	Част от ПИ № 57529.19.166 от землището на с. Понор	206,288	ДОБРОГЛЕД	нива, кат. X	5157,20	515,72
113	16:31	Част от ПИ № 57529.17.42 от землището на с. Понор	187,791	-	нива, кат. X	4694,78	469,48
114	16:34	ПИ № 04813.391.8 от землището на с. Богьовци	17,397	БАТАШИН ДОЛ	нива, кат. VI	400,13	10,01
115	16:37	ПИ № 04813.18.103 от землището на с. Богьовци	73,031	ГОЛО БЪРДО	нива, кат. IV	1679,71	167,97

3. Срок за наемане на имотите – 5/пет/ стопански години, считано от 01.10.2021 г. до 30.09.2026 г.

4. Кандидатите да са внесли депозит в полза на община Костинброд в размер на 10% от началната тръжна цена на имота, в касата на община Костинброд, от 19.08.2021 г. до 24.08.2021 г. включително, от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:30 часа.

Депозита на спечелил търга не се приспада от наемната цена. Депозита на участниците се възстановява по банков път, при предоставяне на оригинална квитанция за внесен депозит и удостоверение за банкова сметка на участника след изтичане на срока на обжалване на заповедта за спечелил търга.

5. Утвърждавам тръжна документация, която да се закупува и подава в Центъра за информация и услуги на гражданите в сградата на Общинска администрация Костинброд от 19.08.2021 г. до 24.08.2021 г. включително, от 08:00 ч. до 16:30 ч. срещу сумата от 10,00 лева за имот.

6. При некласирани участници на търговете, повторен търг ще се проведе на 01.09.2021 г. при същите тръжни условия. Тръжна документация ще се закупува и подава в Центъра за информация и услуги на гражданите от 26.08.2021 г. до 31.08.2021 г. включително, от 08:00 ч. до 16:30 ч. срещу сумата от 10,00 лв. за имот. Депозита ще се приема от касата на Общината от 26.08.2021 г. до 31.08.2021 г. включително, от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:30 часа.

II. Настоящата заповед да се публикува на сайта на община Костинброд и да се постави на видна място в сградата на Общинска администрация Костинброд.

III. Назначавам тръжна комисия в състав:

Председател: / /

Членове: / /

и НО

Резервни членове: / /

Копие от настоящата заповед да бъде връчено на съответните длъжностни лица и на директор дирекция ФСД, за сведение и изпълнение.

Контрол по заповедта, ще осъществи А
„Социални и хуманитарни дейности, обществен ред, сигурност и защита на културно-историческото наследство“.

Зам.-кмет на община Костинброд,

Изпълняващ функциите на кмет на община

съгласно Заповед № РД-05-253/20.07.2021

Кмета на Община Костинброд



Съгласувано с:

и

г

в

Замтаванята са съгласно чл. 6-Ес от Регламента, съгласно защита на данните и законосъобразност на обработването.