

ОБЯВЛЕНИЕ

ОБЩИНА Костинброд, на основание чл. 124б, ал.3, във връзка с чл.124б, ал.2л. от ЗУТ, съобщава, че със Заповед № ОА-304/30.09.2022 год. на областния управител на Софийска област е разрешено изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива за „Разпределителен газопровод до началото на урбанизираната територия гр. Сливница“ от поземлен имот с идентификатор 53607.30.51 в землището на с. Опицвет, община Костинброд до поземлен имот с идентификатор 67372.92.306 в землището на гр. Сливница, съдържащ проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия от общините Сливница и Костинброд и инвестиционен проект за „Разпределителен газопровод до началото на урбанизираната територия гр. Сливница“.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областна администрация
Софийска област



ЗАПОВЕД
№ *QA-304/30.09.2022*

Във връзка с изграждане на газоразпределителна мрежа в община Сливница с оглед осигуряване алтернатива за задоволяване на топлинните потребности на общината с цел достигане на благоприятни енергийни, екологични и социални последици от същата, както и възможността за увеличаване сигурността на доставките на природен газ на община Костинброд чрез захранване на газоразпределителната мрежа от ГРС „Волюяк“ и от АГРС „Сливница“, е необходимо изграждане на разпределителен газопровод до началото на урбанизирана територия гр. Сливница от поземлен имот с идентификатор 53607.30.51 по кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) в землището на с. Опицвет, община Костинброд до поземлен имот с идентификатор 67372.92.306 по КККР в землището на гр. Сливница.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124а, ал. 3, ал. 5 и ал. 7, чл. 125, ал. 1 и ал. 2 изречение първо, ал. 6 и ал. 7, и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Заявление с вх. № 94-30-00-685/12.11.2021 г. от „Костинбродгаз“ ООД, допълнително представени документи с писма с вх. № № 94-30-00-685#7/17.01.2022 г., 94-30-00-685#20/12.08.2022 г. и 94-30-00-685 #23/21.09.2022 г. от „Костинбродгаз“ ООД: техническо задание (планово задание) за изработване на Проект за подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизирана територия, обхващащ територии от общините Сливница и Костинброд за изграждане на „Разпределителен газопровод до началото на урбанизирана територия гр. Сливница“ с приложено „планово задание за ПУП-ПП на газопровод от поземлен имот с идентификатор 53607.30.51 в землището на с. Опицвет, община Костинброд до поземлен имот с идентификатор 67372.92.306 в землището на гр. Сливница“, Решение № СО-112-ПР/2021 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите – София за преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, писмо с изх. № ЖИ-22569/08.06.2021 г. от ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“, писмо с изх. № 95-К-63/09.04.2021 г. от „Българска Телекомуникационна Компания“ ЕАД, писмо с изх. № 1204065339/15.04.2021 г. от „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕД, писмо с изх. № ТО-06-51/26.04.2021 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, Протокол от 02.02.2022 г., одобрен от „Областно пътно управление“ София, писмо с изх. № СТ-84-16/09.02.2022 г. от Министерство на културата, писмо изх. № 06.00-203/05.08.2022 г. от кмета на община Костинброд, писмо с изх. № 06-00-116/18.07.2022 г. от кмета на община Сливница, Лицензия № Л-211-12/27.04.2009 г. от Комисия за енергийно и водно регулиране за осъществяване на дейността снабдяване с природен газ от краен снабдител на територията на общините Костинброд и Сливница, Лицензия № Л-211-08/03.10.2006 г. от Комисия за енергийно и водно регулиране за осъществяване на дейността разпределение на природен газ от краен снабдител на територията на общините Костинброд и Сливница, Решение № И2-Л-211/11.03.2020 г. от Комисията за енергийно и водно регулиране на Република България, изменени с Решение № И2-Л-211/11.03.2020 г. от Комисия за енергийно и водно регулиране

РАЗРЕШАВАМ

на „КОСТИНБРОДГАЗ“ ООД,

София - 1000, бул. "Витоша" № 6, тел. 9301-801, 9301-813, факс 988-34-84,

e-mail: soblast@government.bg; www.soblast.egov.bg

Пашева - началник отдел КАК, дирекция

Вярно с оригинала!

Теодора



да изработи **КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА (КПИИ)**, съдържащ следните самостоятелни съставни части:

1. **ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПП)** за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизирана територия, обхващащ територии от общините Сливница и Костинброд за изграждане на „Разпределителен газопровод до началото на урбанизирана територия гр. Сливница“ от поземлен имот с идентификатор 53607.30.51 в землището на с. Опицвет, община Костинброд до поземлен имот с идентификатор 67372.92.306 в землището на гр. Сливница;
2. **ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ ЗА „РАЗПРЕДЕЛИТЕЛЕН ГАЗОПРОВОД ДО НАЧАЛОТО НА УРБАНИЗИРАНА ТЕРИТОРИЯ ГР. СЛИВНИЦА“** от поземлен имот с идентификатор 53607.30.51 в землището на с. Опицвет, община Костинброд до поземлен имот с идентификатор 67372.92.306 в землището на гр. Сливница.

КПИИ да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и одобреното задание за проектиране, при спазване изискванията на съгласувателните становища и Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и Наредба № 6 от 25 ноември 2004 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение, разпределение и доставка на природен газ.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработването на ПУП-ПП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания.

За инвестиционния проект следва да се спазят разпоредбите на чл. 142, чл. 143, чл. 144 от ЗУТ и специалните закони.

Преди внасяне на комплексния проект в Областна администрация на Софийска област за разглеждане от Областния експертен съвет по устройство на територията и за одобряване, възложителя следва да извърши процедурите по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ – съгласуване на проекта със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни и експлоатационни дружества.

Настоящата заповед да се публикува на интернет-страницата на Областна администрация на Софийска област и да се изпрати на община Костинброд и община Сливница за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ. Да се представят доказателства за изпълнение на чл. 124б, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ.

На основание чл. 133, ал. 9 от ЗУТ настоящата заповед да се представи на общински съвет на община Сливница и на община Костинброд за отразяване на обектите на техническата инфраструктура в общите устройствени планове на общините.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Заданието за проектиране на ПУП-ПП е неразделна част от настоящата заповед.

РАДОСЛАВ СТОЙЧЕВ
Областен управител
на Софийска област



Върхо с оригинала

София - 1000, бул. "Витоша" № 6, тел. 9301-801, 9301-813, факс 988-34-84,
e-mail: sofoblast@government.bg; www.sofoblast.egov.bg

Теодора

Пашева - чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ