



ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777
http://www.kostinbrod.bg, e-mail: kostinbrod.bg@gmail.com

Система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015

ЗАПОВЕД

№ *РД-15-317*

гр. Костинброд, *15.09* 2023 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.24 „а“, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.20, чл.22, чл.86 и чл.87 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Костинброд и решения № 1156/30.08.2023 г. и № 947/24.01.2019 г. на Общински съвет Костинброд

НАРЕЖДАМ:

I. Да се обявят публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно земеделска земя с начин на трайно ползване – ниви от землищата на община Костинброд, Софийска област при следните тържни условия:

1. Търговете да се проведат на **04.10.2023** г. в сградата на Общинска администрация Костинброд, ул. „Охрид“, №1, ет.ІІ, стая №15.

2. За имотите – час на провеждане, начална тържна цена и депозит, съгласно **ТАБЛИЦА №1:**

ТАБЛИЦА №1

№ по ред	Час на провеждане	Поземлен имот с идентификатор по КККР	Площ, дека	Местност	НТП	Начала тържна цена, лв.	Депозит, лв.
1	09:18	ПИ № 03191.22.1 от землището на с. Безден;	0,630	Лубеничар ката	нива, кат. 6	14,49	1,45
2	09:21	ПИ № 03191.22.2 от землището на с. Безден;	1,283	Лубеничар ката	нива, кат. 6	29,51	2,95
3	09:24	ПИ № 03191.22.3 от землището на с. Безден;	0,370	Лубеничар ката	нива, кат. 6	8,51	0,85
4	09:27	Част от ПИ 57529.17.42 от землището на с. Понор	116,132	-	нива, кат. 10	2903,30	290,33
5	09:30	Част от ПИ 57529.19.166	243,195	Доброглед	нива, кат. 5	6079,88	608,00

3. Срок за наемане на имотите – 5/пет/ стопански години, считано от 01.10.2023 г. до 30.09.2028 г.

4. Кандидатите да са внесли депозит в полза на община Костинброд в размер на 10% от началната тръжна цена на имота, в касата на община Костинброд, от 29.09.2023 г. до 03.10.2023 г. включително, от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 часа.

Депозита на спечелил търга не се приспада от наемната цена. Депозита на участниците се възстановява по банков път, при предоставяне на оригинална квитанция за внесен депозит и удостоверение за банкова сметка на участника след изтичане на срока на обжалване на заповедта за спечелил търга.

5. Утвърждавам тръжна документация, която да се закупува и подава в Центъра за информация и услуги на гражданите в сградата на Общинска администрация Костинброд от 29.09.2023 г. до 03.10.2023 г. включително, от 08:00 ч. до 16:00 ч. срещу сумата от 10,00 лева за имот.

6. При некласирани участници на търговете, повторен търг ще се проведе на 11.10.2023 г. при същите тръжни условия. Тръжна документация ще се закупува и подава в Центъра за информация и услуги на гражданите от 06.10.2023 г. до 10.10.2023 г. включително, от 08:00 ч. до 16:00 ч. срещу сумата от 10,00 лв. за имот. Депозита ще се приема от касата на Общината от 06.10.2023 г. до 10.10.2023 г. включително, от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 часа.

II. Настоящата заповед да се публикува на сайта на община Костинброд и да се постави на видна място в сградата на Общинска администрация Костинброд.

III. Назначавам тръжна комисия в състав:

Председател: _____

Членове: _____

Резервен член: _____

Копие от настоящата заповед да бъде връчено на съответните длъжностни лица и на директор дирекция ФСД, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да се публикува на сайта на община Костинброд и да се постави на видна място в сградата на Общинска администрация Костинброд.

ТРАЙКО МЛАДЕНОВ

Кмет на община Костинброд



Заличаванията са съгласно чл.5 ЕС
Общ регламент защита на данните
и законосъобразност на обработването.



ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777
http://www.kostinbrod.bg, e-mail: kostinbrod.bg@gmail.com

Система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015

ЗАПОВЕД

№ *12-15-320*.....

гр. Костинброд, *15.09.2013* година

На основание на чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, чл.102 и чл.103 от ППЗСПЗЗ, чл.8, ал.4 от ЗОС, чл.20, ал.1,чл.83, ал.1, чл.86 и чл.87 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решения № 966/28.02.2019 г., № 1030/29.03.2023 г. и № 1080/25.05.2023 г. на Общински съвет Костинброд

НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване, за отдаване под наем, на земеделски земи от Общинския поземлен фонд и по чл.19, ал. 1 от ЗСПЗЗ /Остатъчният фонд/, с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади /публична и частна общинска собственост/, от землищата на с. Бучин проход, с. Дреново и с. Дръмша от територията на община Костинброд, Софийска област по приложения списък на поземлените имоти от **ПРИЛОЖЕНИЕ №1**, при следните тържни условия:

1. Търговете да се проведат на **04.10.2023** г. от 09:35 часа в сградата на общинската администрация Костинброд, ул."Охрид"№1, ет. II, стая №15, само за **собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ / по чл.37 и, ал.13 от ЗСПЗЗ/**

2. Отделните имоти описани по дата, землища и местности – номер по ред на имота, час на провеждане, номер на имота, начална тръжна цена и депозит, съгласно таблицата по **ПРИЛОЖЕНИЕ №1**, а именно:

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

№	Час на провеждане	ПИ по КККР	Местност	Площ, дка	НТП	Начална тръжна цена, лв.	Депозит, 10%, лв.
1	09:35	Част от ПИ 07171.77.204 – землището на с. Бучин проход	ПОЯТИЩЕ	3,2	П.	28,80	2,88
2	09:38	Част от ПИ 07171.76.197 – землището на с. Бучин проход	РАЗКРЪСКЕ	1,2	П.	10,80	1,08
3	09:41	Част от ПИ 23707.11.1 – землището на с. Дреново	ВАРОВИТИЦА	4,2	П.	37,80	3,78

4	09:44	Част от ПИ 23707.12.5 – землището на с. Дреново	ВЪРБОВА ЛЕШКА	1,7	П.	15,30	1,53
5	09:47	Част от ПИ 23707.12.33 – землището на с. Дреново	ВЪРБОВА ЛЕШКА	3,7	П.	33,30	3,33
6	09:50	Част от ПИ 23707.18.94 – землището на с. Дреново	КОДИН ВЪРТОП	1,9	П.	17,10	1,71
7	09:53	Част от ПИ 23707.19.22 – землището на с. Дреново	ПЕТРОВ КРЪСТ	1,5	П.	13,50	1,35
8	09:56	Част от ПИ 23707.19.30 – землището на с. Дреново	ГАБЕРО	6,7	П.	60,30	6,03
9	09:59	Част от ПИ 23707.20.3 – землището на с. Дреново	ОРНИЧЕ	2,00	П.	18,00	1,80
10	10:02	Част от ПИ 23707.20.44 – землището на с. Дреново	СЪЕДИНЯКО	2,4	П.	21,60	2,16
11	10:05	Част от ПИ 23707.20.71 – землището на с. Дреново	СЪЕДИНЯКО	2,4	П.	21,60	2,16
12	10:08	Част от ПИ 23707.21.14 – землището на с. Дреново	ГЛОГ	1,2	П.	10,80	1,08
13	10:11	Част от ПИ 23707.19.31 – землището на с. Дреново	ПЕТРОВ КРЪСТ	1,1	П.	9,90	0,99
14	10:14	Част от ПИ 23707.19.44 – землището на с. Дреново	ПЕТРОВ КРЪСТ	15,00	П.	135,00	13,50
15	10:17	ПИ 23707.19.49 – землището на с. Дреново	ПЕТРОВ КРЪСТ	7,8	П.	70,20	7,02
16	10:20	Част от ПИ 23707.19.58 – землището на с. Дреново	ПЕТРОВ КРЪСТ	7,00	П.	63,00	6,30
17	10:23	Част от ПИ 23707.21.206 – землището на с. Дреново	ГЛОГ	2,2	П.	19,80	1,98
18	10:26	Част от ПИ 23707.20.221 – землището на с. Дреново	СЪЕДИНЯКО	1,4	П.	12,60	1,26
19	10:29	Част от ПИ 23707.26.35 – землището на с. Дреново	ШИНДАРСКА	1,9	Л.	20,90	2,09
20	10:32	ПИ 23707.28.26 – землището на с. Дреново	БАРАТА	0,832	Л.	9,15	0,92
21	10:35	Част от ПИ 23844.30.24 – землището на с. Дръмша	КАЦАРИЦА	1,7	Л.	18,70	1,87

3. Определените имоти се отдават под наем за срок от 1 /една/ стопанска година – 2022/2023 г.

4. Кандидатите да са внесли депозит в полза на община Костинброд в размер на 10% от началната тръжна цена на имота, в касата на община Костинброд, от 29.09.2023 г. до 03.10.2023 г. включително, от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 часа.

Депозита на спечелил търга се приспада от наемната цена. Депозита на останалите участници се възстановява по банков път, при предоставяне на оригинална квитанция за внесен депозит и удостоверение за банкова сметка на участника след изтичане на срока на обжалване на заповедта за спечелил търга.

5. Утвърждавам тръжна документация, която да се закупува и подава в Центъра за информация и услуги на гражданите в сградата на Общинска администрация Костинброд от 29.09.2023 г. до 03.10.2023 г. включително, от 08:00 ч. до 16:00 ч. срещу сумата от 10,00 лева за имот.

6. Сключването на договора за наем не гарантира подпомагането на земеделските производители от Държавен фонд Земеделие – Софийска област.

7. При некласирани участници на търговете, повторен търг ще се проведе на 11.10.2023 г. при същите тръжни условия. Тръжна документация ще се закупува и подава в Центъра за информация и услуги на гражданите от 06.10.2023 г. до 09.10.2023 г. включително, от 08:00 ч. до 16:00 ч. срещу сумата от 10,00 лв. за имот. Депозита ще се приема от касата на Общината от 06.10.2023 г. до 09.10.2023 г. включително, от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 часа.

II. Настоящата заповед да се публикува на сайта на община Костинброд и да се постави на видно място в сградата на Общинска администрация Костинброд.

III. Назначавам тръжна комисия в състав:

Председател: _____

Членове: _____

Резервни членове: _____

Копие от настоящата заповед да бъде връчено на съответните длъжностни лица и на директор дирекция ФСД, за сведение и изпълнение.

Контрол по заповедта, ще осъществя лично.

ТРАЙКО МЛАДЕНО
Кмет на община Костинброд

Съгласувал с:

Изготвил:

Заличаванията са съгласно чл.5 ЕС
Общ регламент защита на данните
и законосъобразност на обработването.

