



О Б Щ И Н А К О С Т И Н Б Р О Д

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777
<http://www.kostinbrod.bg>, e-mail: obshtina@kbrod.net

ISO 9001:2008

Certificate № QS – 3999 HH

ЗА П О В Е Д

№ PA-15-115

гр.Костинброд, 30.09.2014год.

С договор от 26.11.2001 година и последващи анекси към него община Костинброд е отдала под наем на _____ общински имот, а именно: жилищен имот – едноетажна къща – близък, западната част, находяща се на ул. „Черни връх“ № 3, гр.Костинброд, западната част, находяща се на ул. „Черни връх“ №3, гр.Костинброд, с обща полезна площ 49.00 кв.м.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 46, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал.1, т.1 и т. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 25а, ал.1, т.1 и т. 10 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, собственост на община Костинброд и раздел III, т. 3 от договора, е издадена заповед № РД-15-62/19.05.2014 г. на кмета на Община Костинброд, с която се прекратява описания по – горе договор за наем.

В точка II -ра от същата заповед е даден срок за освобождаване на жилището, а именно: в едномесечен срок от получаване на заповедта, т.е. до 26.06.2014 г.

Съгласно разпоредбата на чл.46, ал.5 от Закона за общинската собственост заповедта за прекратяване на наемното правоотношение може да се обжалва пред административния съд, като жалбата не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът разпреди друго.

В законоустановения срок заповедта е обжалвана от _____ пред Административен съд – София област, като със жалбата е направено особено искане за спиране изпълнението на обжалвания административен акт на основание чл.166, ал.4 от АПК, във връзка с ал.2 и във връзка с чл.46, ал.5 от Закона за общинската собственост.

По жалбата е образувано и висящо адм.дело № 575/2014 година по описа на Административен съд – София област, Шести състав. С определение № 526 от 22.05.2014 година по горното адм.дело АССО, на основание чл.166, ал.4 от АПК е оставил без уважение особеното искане на _____ спиране изпълнението на обжалваната от нея заповед № РД – 15 – 62 от 19.05.2014 година.

С констативен протокол от 30.06.2014 г. на представители на Общинска администрация Костинброд е направена проверка на място, а именно: жилищен имот – едноетажна къща – близък, западната част, находяща се на ул. „Черни връх“ №3, гр.Костинброд, с обща полезна площ 49.00 кв.м., във връзка с осъществяването на контрол по изпълнение на т. II от заповед №РД-15-62/19.05.2014 г. на кмета на община Костинброд. Комисията е констатирала, че няма съставен приемо – предавателен протокол за доброволно предаване на общинското жилище. Същото не е освободено и към датата на издаване на настоящата заповед се владее от _____ и нейното двучленно семейство без да е налице правно основание.

Предвид гореизложеното, и като взех предвид, че е налице годно изпълнително основание, на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 65, ал.1, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.276, ал.1 от АПК,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се из земе недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: жилищен имот – едноетажна къща – близнак, западната част, находяща се на ул. “Черни връх” №3, гр. Костинброд, от комисия в състав:

която да осъществи фактическото изземване на имота в 11.00 ч. на 10.10.2014 г.

2. Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Трайко Младенов – зам. кмет на община Костинброд.

3. Заверено копие от настоящата заповед да бъде връчено на ..

Заверено копие от настоящата заповед да бъде разлепено на входната врата на общинското жилище за изземване от представители на Общински инспекторат Костинброд.

Настоящата заповед да бъде обявена на информационното табло в Общинска администрация Костинброд и на сайта на общината.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Обжалването не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът не постанови друго.

Препис от настоящата заповед да се изпрати с придружително писмо до РУП Костинброд за осигуряване на представители при изземването на общинския имот и да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

МИЛЕН ДИМИТРОВ
Кмет на община Костинброд

