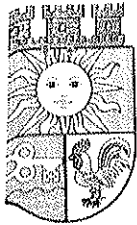


# ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област  
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777  
<http://www.kostinbrod.bg>, e-mail: [obshtina@kbrod.net](mailto:obshtina@kbrod.net)



О 9001:2008

Certificate № QS – 3999 НН

## ЗАПОВЕД

№ *РХ-15-108*  
гр. Костинброд, *27.12*.....2015 година

На основание на чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37и, ал.13 и ал.14 от ЗСПЗЗ, чл.102 и чл.103 от ППЗСПЗЗ, чл.8, ал.4 от ЗОС, чл.20, ал.1,чл.83, ал.1, чл.86 и чл.87 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решения № 983/30.07.2015 г. и № 622/31.03.2014 г. на общински съвет Костинброд

## НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване, за отдаване под наем, на земеделски земи от Общинския поземлен фонд и по чл.19, ал. 1 от ЗСПЗЗ /Остатъчния фонд/, с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади /публична и частна общинска собственост/, от землищата на с. Чибаовци, с. Градец, с. Драговищица, с. Голяновци, с. Бучин проход, с. Безден, с. Дреново и с. Дръмша на община Костинброд, Софийска област по приложения списък на поземлените имоти от приложение №1, при следните тържни условия:

1. Търговете да се проведат на два етапа:

- **Първи етап:** на 14.12.2015 г. и 15.12.2015 г. от 09.00 часа в сградата на общинската администрация Костинброд, ул."Охрид"№1, ет.ІІ, стая №15, само за собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ/чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ/

- **Втори етап:** на 22.12.2015 г.,

кандидатите могат да бъдат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

- а) са регистрирани като земеделски производители;
- б) не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;
- в) не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;
- г) не се намират в ликвидация;
- д) нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавен поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;
- е) нямат прекратени договори за ползване на земи от ОПФ, поради неиздължаване на паричните задължения по тях и не са отказали подписване на договор с общината през последните две години;

2. Отделните имоти описани по дата, землища и местности - номер по ред на имота, час на провеждане, номер на имота, начална тръжна цена и депозит, съгласно таблицата по приложение №1, за първия търг на 14.12.2015 г. и 15.12.2015г.

Имотите за втория етап с първа дата 22.12.2015 г., ще бъдат остатъчния фонд на пасища, мери и ливади по приложение №1, след завършването на първия етап/по чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ/.

Допълнителна информация, може да се получи на тел.0721/68-745 или от сайта на община Костинброд.

3. Определените имоти се отдават под наем за срок от 1 /една/ стопанска година – 2015/2016.

4. Кандидатите да са внесли депозит в полза на община Костинброд в размер 10% от началната тръжна цена за всеки имот, посочен в заявлението за участие, като за:

- **първия етап** от 08.00 ч. на 07.12.2015 г. до 16.00 ч. до 10.12.2015 г.,
- **втори етап** от 08.00 ч. на 18.12.2015 г. до 16.00 ч. на 21.12.2015 г.

съответно в касата на община Костинброд. Депозита на спечелилия търга се приспада от наемната цена. Депозита на останалите участници се възстановява в касата на община Костинброд, с работно време - всеки приемен ден /вторник и четвъртък/ от 08.00 до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.00 ч., при представяне на оригинална квитанция, след изтичане на срока на обжалване на заповедта за спечелил търга.

5. Сключването на договора за наем *не гарантира* подпомагането на земеделските производители от Държавен фонд Земеделие – Софийска област.

II. Утвърждавам тръжна документация, която да се закупува в касата на общината срещу 10.00 лв. за брой /за един имот/ и да се получава в стая №7, ет. I, от

- 07.12.2015 г. до 10.12.2015 г., включително, от 08.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.00 часа, касаещ **първия етап и**
- 18.12.2015 г. до 21.12.2015 г., включително, от 08.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.00 часа, отнасящо се до **втория етап.**

При некласирани участници на търговете, повторни търгове ще се проведат на:

- **17.12.2015 г., съответно за първи етап и**
- **28.12.2015 г. за втория етап,**

от 09.00 часа в сградата на общинска администрация, стая №7, ет. I, а заявления и депозит ще се приема от:

- 08.00 до 16.00 ч. на 16.12.2015 г. за 17.12.2015 г.
- 08.00 до 16.00 ч. на 16.12.2015 г. за 23.12.2015 г.,

съответно в деловодството и касата на община Костинброд.

III. Назначавам тръжна комисия в състав:

Председател:

Секретар:

Членове:

*ЗАЛИЧАВАНИЯТА СА ВЪВ ВРЪЗКА С РАЗПОРЕДБИТЕ  
НА ЧЛ. 2 ОФЗЗЗ.*

Резервни членове:

Копие от настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностните лица и на началник отдел ФСД, за сведение и изпълнение.

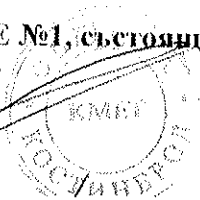
Заповедта да бъде публикувана на сайта на общината, както и да бъде поставена на видно място в сградата на общинска администрация Костинброд и съответните кметства в 3-дневен срок от нейното издаване.

Контрол по заповедта, ще осъществя лично.

Приложение: ПРИЛОЖЕНИЕ №1, състоящо се от четири страници.

**ТРАЙКО МЛАДЕНОВ**

Кмет на община Костинброд



*ЗАЛИЧАНИЯТА СА ВЪВ ВЪЗКА С РАЗПОРЕДЕБИТЕ  
НА ЧЛ. 2 ПМ ЗЗЛД.*

# ПРИЛОЖЕНИЕ №1

ДЕН ПЪРВИ: 14.12.2015 ГОДИНА

№	Час	Имот №, община Костинброд	Местност	Площ, дка	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена, /лв./	Дено злт, 10% /лв./
1	09.00	№ 000430, с. Чибаовци /свободната част от имота/	БОЖКОВОТО	87,241	Пасище, мера	610,69	<b>61,07</b>
2	09.10	№ 39146, с. Градец	ЛИВАГЕ	45,572	Ливада	546,86	<b>54,69</b>
3	09.15	№ 39168, с. Градец	ЧЕРВЕН БРЯГ	41,596	Пасище, мера	415,96	<b>41,60</b>
4	09.20	№ 49040, с. Градец	ЛАЗОВИЩЕ	8,618	Ливада	103,42	<b>10,34</b>
3	09.25	№ 39144, с. Градец	ЛИВАГЕ	4,079	Ливада	48,95	<b>4,90</b>
5	09.30	№ 49020, с. Градец	ЛАЗОВИЩЕ	2,821	Пасище, мера	28,21	<b>2,82</b>
6	09.35	№ 39183, с. Градец	ПРОГОН	4,822	Пасище, мера	48,22	<b>4,82</b>
7	09.40	№ 39018, с. Градец	ПРОГОН	2,471	Пасище, мера	24,71	<b>2,47</b>
8	09.45	№ 39083, с. Градец	ЛИВАГЕ	1,931	Пасище, мера	19,31	<b>1,93</b>
9	09.50	№ 071024, с. Градец	ГОЛОРЕБРА	1,629	Ливада	19,55	<b>1,96</b>
10	09.55	№ 071070, с. Градец	ГОЛОРЕБРА	1,155	Ливада	13,86	<b>1,39</b>
11	10.00	№ 049005, с. Градец	ЛАЗОВИЩЕ	2,184	Пасище, мера	21,84	<b>2,18</b>
12	10.05	№ 000179, с. Градец	ПОПОВИЦА	1,107	Пасище, мера	11,07	<b>1,11</b>
13	10.10	№ 071027, с. Градец	ГОЛОРЕБРА	1,424	Ливада	17,09	<b>1,71</b>
14	10.15	№ 036070, с. Градец	МЕЧИЛЕП	0,827	Пасище, мера	8,27	<b>0,83</b>
15	10.20	№ 034073, с. Градец	МЕЧИЛЕП	5,058	Пасище, мера	50,58	<b>5,06</b>
16	10.25	№ 049059, с. Градец	ЛАЗОВИЩЕ	3,973	Пасище, мера	39,73	<b>3,97</b>
17	10.30	№ 049021, с. Градец	ЛАЗОВИЩЕ	0,884	Пасище, мера	8,84	<b>0,88</b>
18	10.35	№ 000106, с. Градец	МЕЧИЛЕП	0,576	Пасище, мера	5,76	<b>0,58</b>
19	10.40	№ 000351, с. Градец	РЕКАТА	30,951	Пасище, мера	309,51	<b>30,95</b>
20	10.45	№ 000411, с. Градец	ПРОГОН	19,498	Пасище, мера	194,99	<b>19,50</b>
21	10.50	№ 000582, с. Градец	МЕЖДИНА	87,734	Пасище, мера	877,34	<b>87,73</b>
22	10.55	№ 042004, с. Градец	КАШИН	0,729	Пасище, мера	7,29	<b>0,73</b>
23	11.00	№ 042017, с. Градец	КАШИН	6,397	Пасище, мера	63,97	<b>6,40</b>

24	11.05	№ 042027, с. Градец	ВЪРТОПИТЕ	10,402	Пасище, мера	104,02	<b>10,40</b>
26	11.10	№ 042028, с. Градец	ВЪРТОПИТЕ	2,834	Пасище, мера	28,34	2,83
27	11.15	№ 042030, с. Градец	ВЪРТОПИТЕ	2,814	Пасище, мера	28,14	<b>2,81</b>
28	11.20	№ 042031, с. Градец	ВЪРТОПИТЕ	1,167	Пасище, мера	11,67	<b>1,17</b>
29	11.25	№ 042036, с. Градец	ВЪРТОПИТЕ	4,782	Пасище, мера	47,82	<b>4,78</b>
30	11.30	№ 042040, с. Градец	МЕЖДИНА	39,815	Пасище, мера	398,15	<b>39,82</b>
31	11.35	№ 042043, с. Градец	МЕЖДИНА	1,262	Пасище, мера	12,62	<b>1,26</b>
32	11.40	№ 042052, с. Градец	МЕЖДИНА	7,943	Пасище, мера	79,43	<b>7,94</b>
33	11.45	№ 042053, с. Градец	МЕЖДИНА	4,725	Пасище, мера	47,25	<b>4,72</b>
34	11.50	№ 042061, с. Градец	КАШИН	9,371	Пасище, мера	93,71	<b>9,37</b>
35	11.55	№ 042085, с. Градец	МЕЖДИНА	12,431	Пасище, мера	124,31	<b>12,43</b>
34	12.00	№ 042086, с. Градец	МЕЖДИНА	1,61	Пасище, мера	16,10	<b>1,61</b>
35	13.00	№ 042101, с. Градец	ГОЛИ ВРЪХ	3,907	Пасище, мера	39,07	<b>3,91</b>
34	13.05	№ 042106, с. Градец	ГОЛИ ВРЪХ	2,471	Пасище, мера	24,71	<b>2,47</b>
35	13.10	№ 042111, с. Градец	ГОЛИ ВРЪХ	4,266	Пасище, мера	42,66	<b>4,27</b>
34	13.15	№ 059007, с. Градец	ПРОГОН	11,504	Пасище, мера	115,04	<b>11,50</b>
35	13.20	№ 113007, с. Градец	ЧЕРВЕН БРЯГ	32,802	Пасище, мера	328,02	<b>32,80</b>
34	13.25	№ 042112, с. Градец	ГОЛИ ВРЪХ	269,224	Пасище, мера	2692,24	<b>269,22</b>
35	13.30	№ 000447, с. Градец	ПРОГОН	16,323	Пасище, мера	163,23	<b>16,32</b>
34	13.35	№ 000438, с. Градец	СТРАНАТА	13,149	Пасище, мера	131,49	<b>13,15</b>
35	13.45	№ 000072, с. Драговищица	НЯМА	20,958	Пасище, мера	209,58	<b>20,96</b>
36	13.50	№ 600006, с. Драговищица	НЯМА	81,781	Пасище, мера	817,81	<b>81,78</b>
37	13.55	№ 600011, с. Драговищица	ДЪЛГАТА ПАДИНА	31,129	Пасище, мера	311,29	<b>31,13</b>
38	14.00	№ 600018, с. Драговищица	ШОТИН КЛАДЕНЕЦ	89,718	Пасище, мера	897,18	<b>89,72</b>
39	14.05	№ 600087, с. Драговищица	ДЪЛГАТА ПАДИНА	29,571	Пасище, мера	295,71	<b>29,57</b>

35	14.10	№600097, с. Драговищица	ПАМУЧИЩЕ	7,446	Пасище, мера	74,46	7,45
36	14.15	№ 000165, с. Драговищица	ПЯМА	191,60	Пасище, мера	1916,00	191,60
37	14.20	№ 000088, с.Голяновци	МЕРАТА	17,881	Пасище, мера	178,81	17,88
38	14.25	№ 000093, с.Голяновци	МЕРАТА	25,696	Пасище, мера	256,96	25,70
35	14.30	№ 086136, с. Бучин проход	БРУСО	7,919	Ливада	55,43	5,54
36	14.35	№ 086163, с. Бучин проход	БРУСО	5,239	Ливада	36,67	3,67
37	14.40	№ 086164, с. Бучин проход	БРУСО	5,297	Ливада	37,08	3,71
38	14.45	№ 086168, с. Бучин проход	БРУСО	5,382	Ливада	37,67	3,77
39	14.50	№ 086172, с. Бучин проход	БРУСО	1,531	Ливада	10,72	1,07
40	15.00	№ 078014, с. Бучин проход	ДУЙ ГЪЗ	3,568	Ливада	24,98	2,50
41	15.05	№ 078041, с. Бучин проход	ДУЙ ГЪЗ	2,614	Ливада	18,30	1,83
42	15.10	№ 078099, с. Бучин проход	ДУЙ ГЪЗ	2,60	Ливада	18,20	1,82
43	15.15	№ 087013, с. Бучин проход	КИСЕЛЕЦО	1,011	Ливада	7,08	0,71
44	15.20	№ 087042, с. Бучин проход	КИСЕЛЕЦО	0,197	Ливада	1,38	0,14
45	15.25	№ 087084, с. Бучин проход	КИСЕЛЕЦО	2,033	Ливада	14,23	1,42
46	15.30	№ 087082, с. Бучин проход	КИСЕЛЕЦО	1,229	Ливада	8,60	0,86
47	15.35	№ 035039, с. Бучин проход	КИСЕЛЕЦО	0,837	Ливада	5,86	0,59
48	15.40	№ 035061, с. Бучин проход	БАЛАЧ	1,35	Ливада	9,45	0,95
49	15.45	№ 035128, с. Бучин проход	БАЛАЧ	2,907	Ливада	20,35	2,04
50	15.50	№ 086004, с. Бучин проход	БРУСО	0,317	Ливада	2,22	0,22
51	15.55	№ 077182, с. Бучин проход /цялата площ е 312,768 дка/	ЕЗЕР	220,00	Пасище, мера	1540,00	154,00
52	16.05	№ 000237, с. Безден /цялата площ е 1031,967 дка/	ИЛЧИНА КОРИЯ	800,00	Пасище, мера	8000,00	800,00

ДЕН ВТОРИ: 15.12.2015 ГОДИНА

№	Час	Имот №, община Костинброд	Местност	Площ, дка	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена, /лв./	Депозит, 10% /лв./
1	09.00	№ 025011, с.Дреново	РИБАРИЦА	3,042	Ливада	21,29	2,13
2	09.05	№ 025096, с.Дреново	РИБАРИЦА	0,14	Ливада	0,98	0,10
3	09.10	№ 014039, с.Дреново	СТЕФАНОВА МАХАЛА	9,486	Пасище, мера	66,40	6,64
4	09.15	№ 014018, с.Дреново	СТЕФАНОВА МАХАЛА	10,143	Пасище, мера	71,00	7,10
5	09.20	№ 014019, с.Дреново	СТЕФАНОВА МАХАЛА	3,178	Пасище, мера	22,25	2,23
6	09.25	№ 014044, с.Дреново	СТЕФАНОВА МАХАЛА	2,06	Пасище, мера	14,42	1,44

7	09.30	№ 014045, с.Дреново	СТЕФАНОВА МАХАЛА	2,672	Пасище, мера	18,70	<b>1,87</b>
8	09.35	№ 014046, с.Дреново	СТЕФАНОВА МАХАЛА	0,626	Пасище, мера	4,38	<b>0,44</b>
9	09.40	№ 015037, с.Дреново	ФРАЧУН	1,838	Пасище, мера	12,87	<b>1,29</b>
10	09.45	№ 015064, с.Дреново	ЯМКАТА	1,013	Пасище, мера	7,09	<b>0,71</b>
11	09.50	№ 015074, с.Дреново	ЯМКАТА	2,301	Пасище, мера	16,11	<b>1,61</b>
12	09.55	№ 018048, с.Дреново	ВАЛОГО	8,35	Пасище, мера	58,45	<b>5,85</b>
13	10.00	№ 017176, с.Дреново	ШЕРЕМЕТКА	0,377	Пасище, мера	2,64	<b>0,26</b>
14	10.05	№ 024045, с.Дреново	КЪРНА ОРНИЦА	0,710	Ливада	4,97	<b>0,50</b>
15	10.10	№ 015011, с.Дреново	ФРАЧУН	3,403	Пасище, мера	23,82	<b>2,38</b>
16	10.15	№ 015085, с.Дреново	ЯМКАТА	3,988	Пасище, мера	27,92	<b>2,79</b>
17	10.20	№ 015010, с.Дреново	ФРАЧУН	6,479	Пасище, мера	45,35	<b>4,54</b>
18	10.25	№ 015009, с.Дреново	ФРАЧУН	0,856	Пасище, мера	5,99	<b>0,60</b>
19	10.30	№ 014079, с.Дреново	СТЕФАНОВА МАХАЛА	1,216	Пасище, мера	8,51	<b>0,85</b>
20	10.45	№ 025022, с.Дреново	РИБАРИЦА	0,599	Ливада	4,19	<b>0,42</b>
21	10.50	№ 025029, с.Дреново	РИБАРИЦА	1,026	Ливада	7,42	<b>0,74</b>
22	10.55	№ 025098, с.Дреново	РИБАРИЦА	4,254	Ливада	29,78	<b>2,98</b>
23	11.00	№ 017198, с.Дреново	РАЗДОЛЦИ	2,867	Пасище, мера	20,07	<b>2,01</b>
24	11.05	№ 040019, с.Дръмша	МАГУРКА	1,00	Ливада	7,00	<b>0,70</b>
25	11.10	№ 044067, с.Дръмша	ТОШИНАТА	3,187	Ливада	22,31	<b>2,23</b>